

ارزش معاملاتی در اجرای مقررات ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

برابر بند ۷ قسمت الف ماده ۲ قانون درآمدهای مبنای محاسبه عوارض در انواع عوارض محلی قیمتهای معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی و تبصره های آن میباشد:

- ارزش های معاملاتی مندرج در جداول پیوست مربوط به معابر با عرض ۱۲ متر می باشد و به ازای هر متر (یا ضریبی از متر)، مازاد یا کسری نسبت به مبنای مذکور، حسب مورد در خصوص املاک با کاربری تجاری، ۳٪ و در سایر کاربری ها ۲٪ به ارزش های مذکور اضافه یا از آن کسر می گردد.

- افزایش های مذکور در ارزش های معاملاتی عرصه املاک برای معابر بالاتر از ۲۰ متر در خصوص املاک با کاربری مسکونی و معابر بالاتر از ۳۰ متر برای سایر کاربری ها محاسبه نمی گردد.

- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.

- ارزش عرصه املاک واقع در بر میادین معادل بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

- ارزش عرصه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر ۶۰٪ ارزش عرصه معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

- ارزش عرصه املاکی که بر بزرگراه، اتوبان، مسیل، حریم راه آهن و نهر قرار دارند، تا زمانی که شرایط استفاده و عبور و مرور از آنها، نظیر خیابانهای داخلی شهر جهت دسترسی به ملک مورد نظر مهیا نباشد و رفت و آمد آنان از خیابان های دیگر صورت پذیرد، برابر خیابان مورد استفاده محاسبه می شود.

- ارزش معاملاتی عرصه سراها، پاساژ ها و کاروانسراها بر اساس بالاترین ارزش معاملاتی معبری که از آن منشعب می شوند، محاسبه می شود.

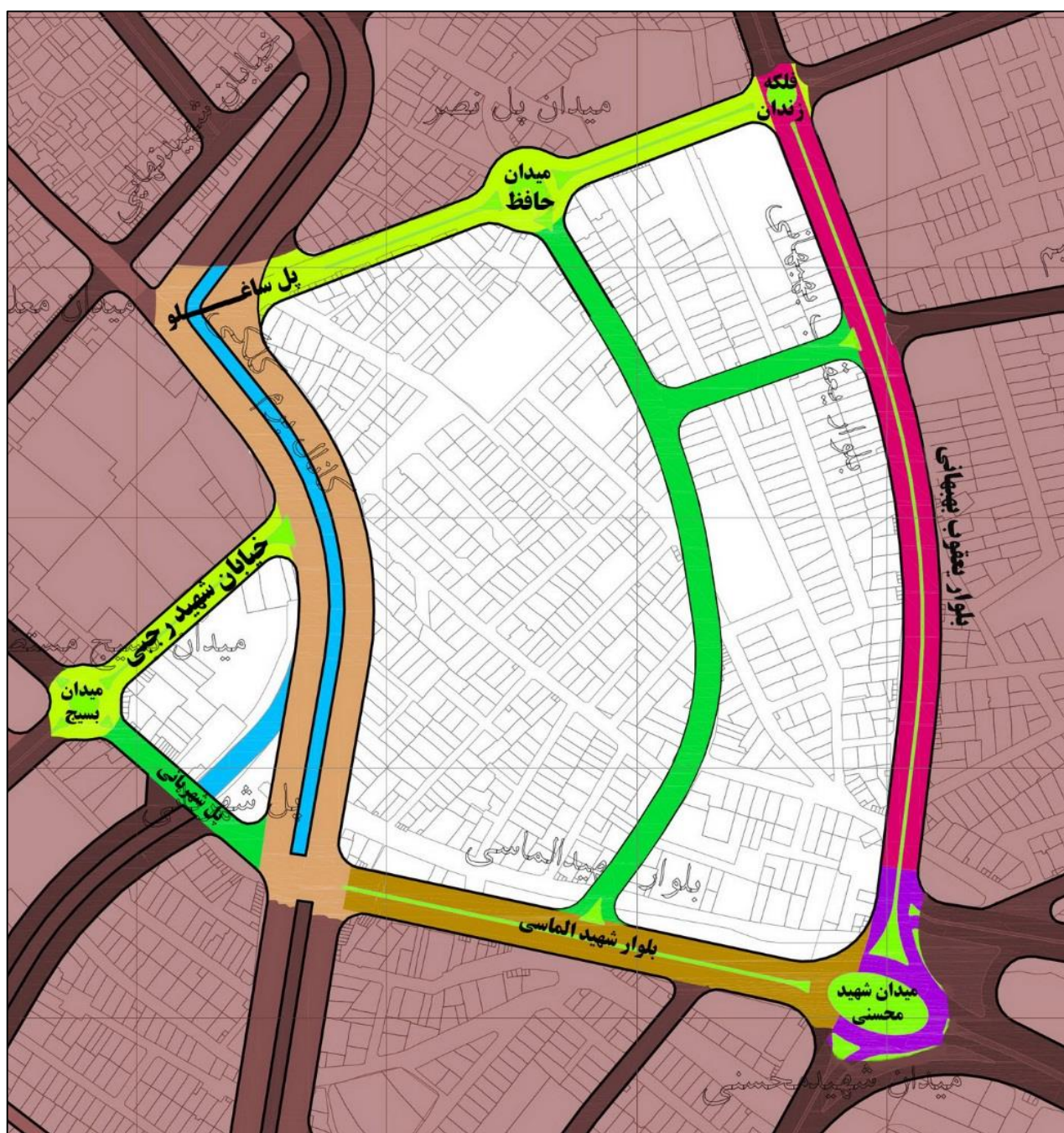
- چنانچه برای املاک واقع در حریم قانونی شهر، بخش و روستای مورد نظر ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد، معادل ۷۰٪ ارزش معاملاتی نزدیکترین محل مشابه، حسب مورد مبنای محاسبه خواهد بود.

ارزش معاملاتی ساختمان (اعیانی)

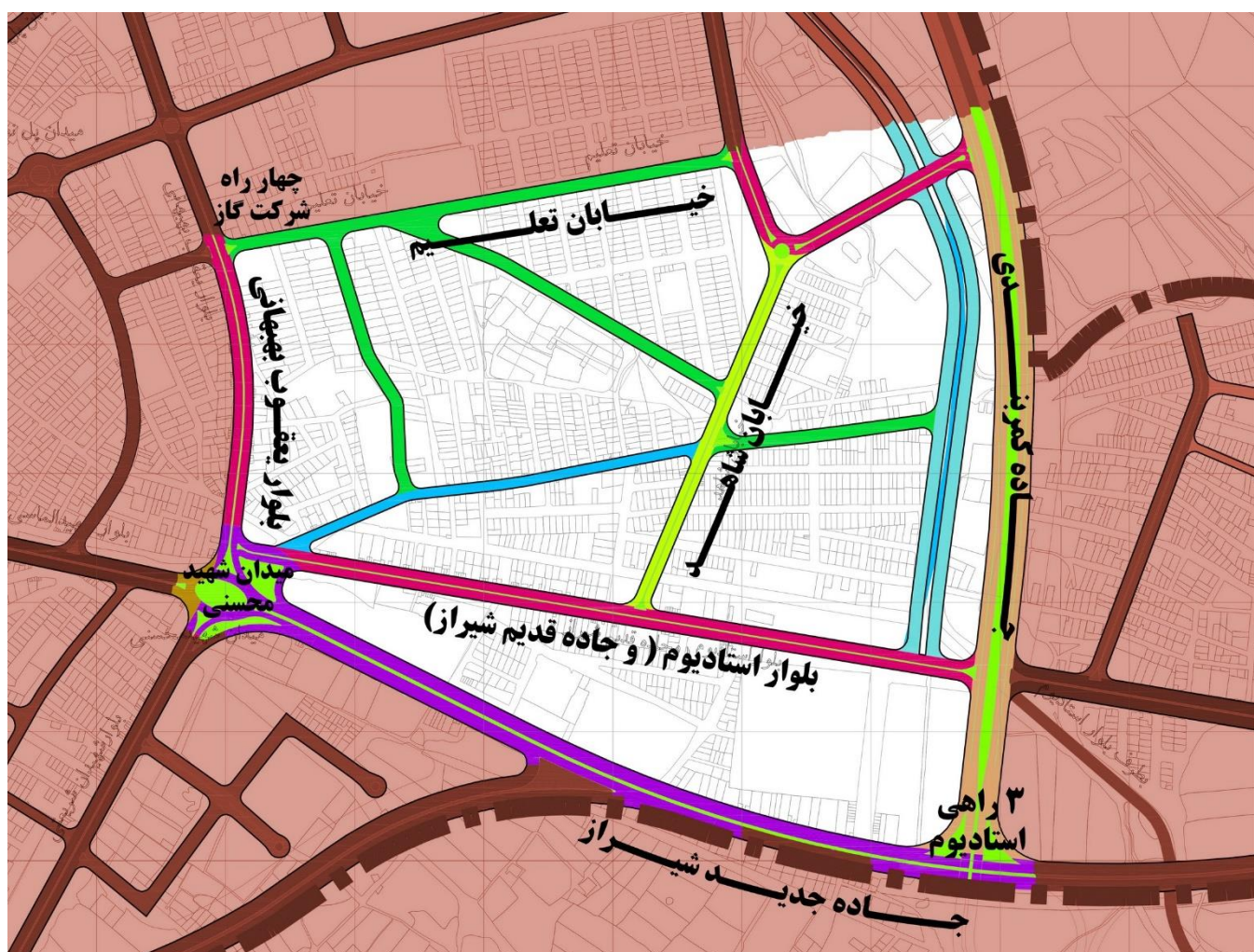
ارزش معاملاتی املاک (اعم از مختلط و غیر مختلط) بر اساس متراژ اعیانی مستحدثه ، نوع سازه ساختمان و کاربری آن مطابق جدول و با رعایت مقررات ذیل محاسبه میگردد :

ردیف	نوع کاربری اعیانی	قیمت هر متر مربع ساختمان بر مبنای نوع سازه	
		تمام بتون ، اسکلت بتونی و فلزی ، سوله	سایر
۱	تجاری	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	مسکونی و اداری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۳	صنعتی ، کارگاهی ، خدماتی ، آموزشی ، بهداشتی ، درمانی ، تفریحی ، ورزشی ، فرهنگی ، هتلداری ، گردشگری ، حمل و نقل ، انبار ، پارکینگ عمومی (توقفگاه) و ...	۸۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۴	کشاورزی (دامداری ، دامپروری ، پرورش طیور و آبزیان ، پرورش گل و گیاه و ...)	۶۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰

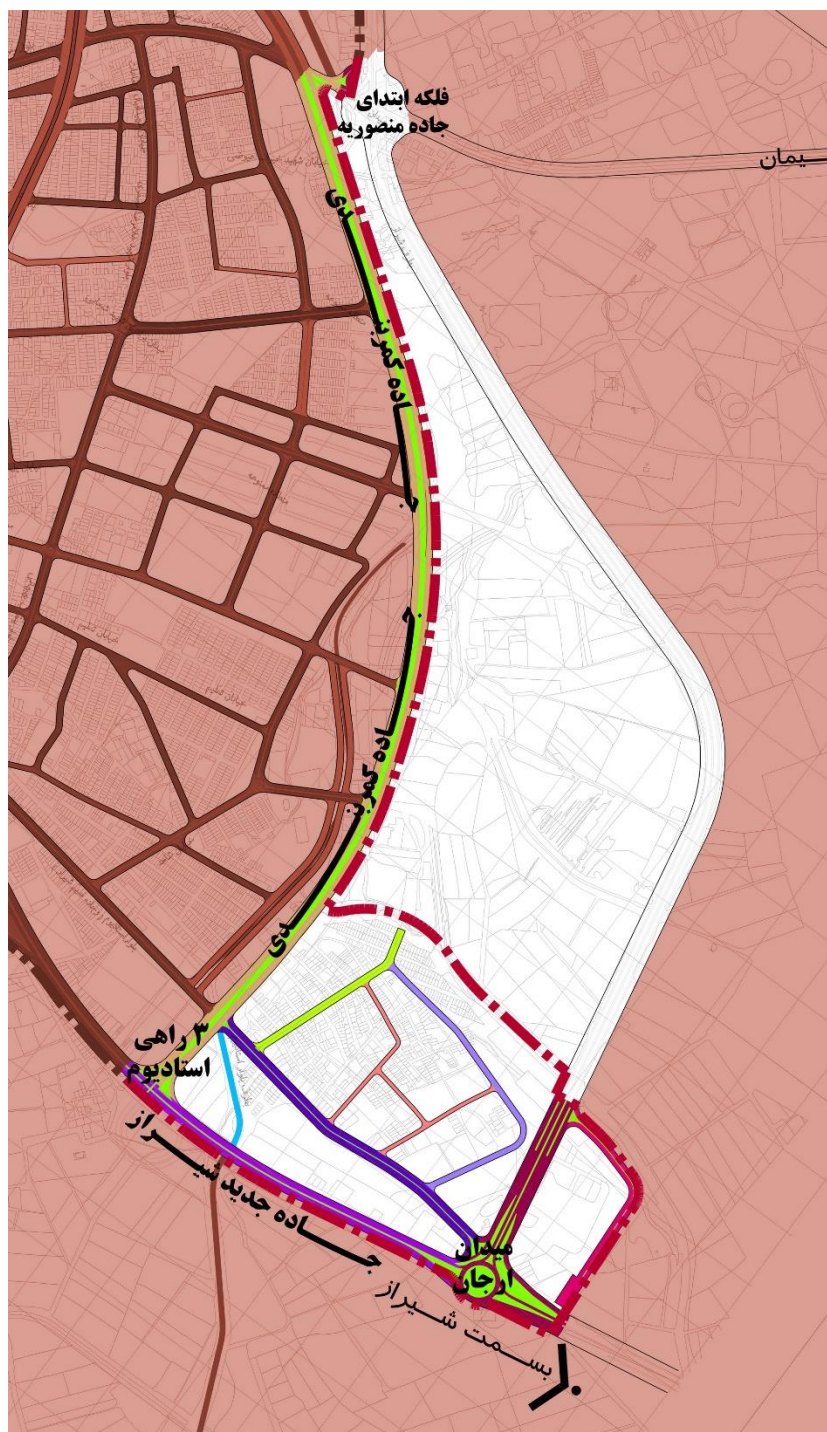
منطقه یک		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۱	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۵۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۹۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	غرب			
				فلکه زندان تا پل ساغلو - خ طالقانی
				فلکه محسنی تا فلکه شیراز
				فلکه زندان تا فلکه محسنی
				پل ساغلو تا فلکه شیراز



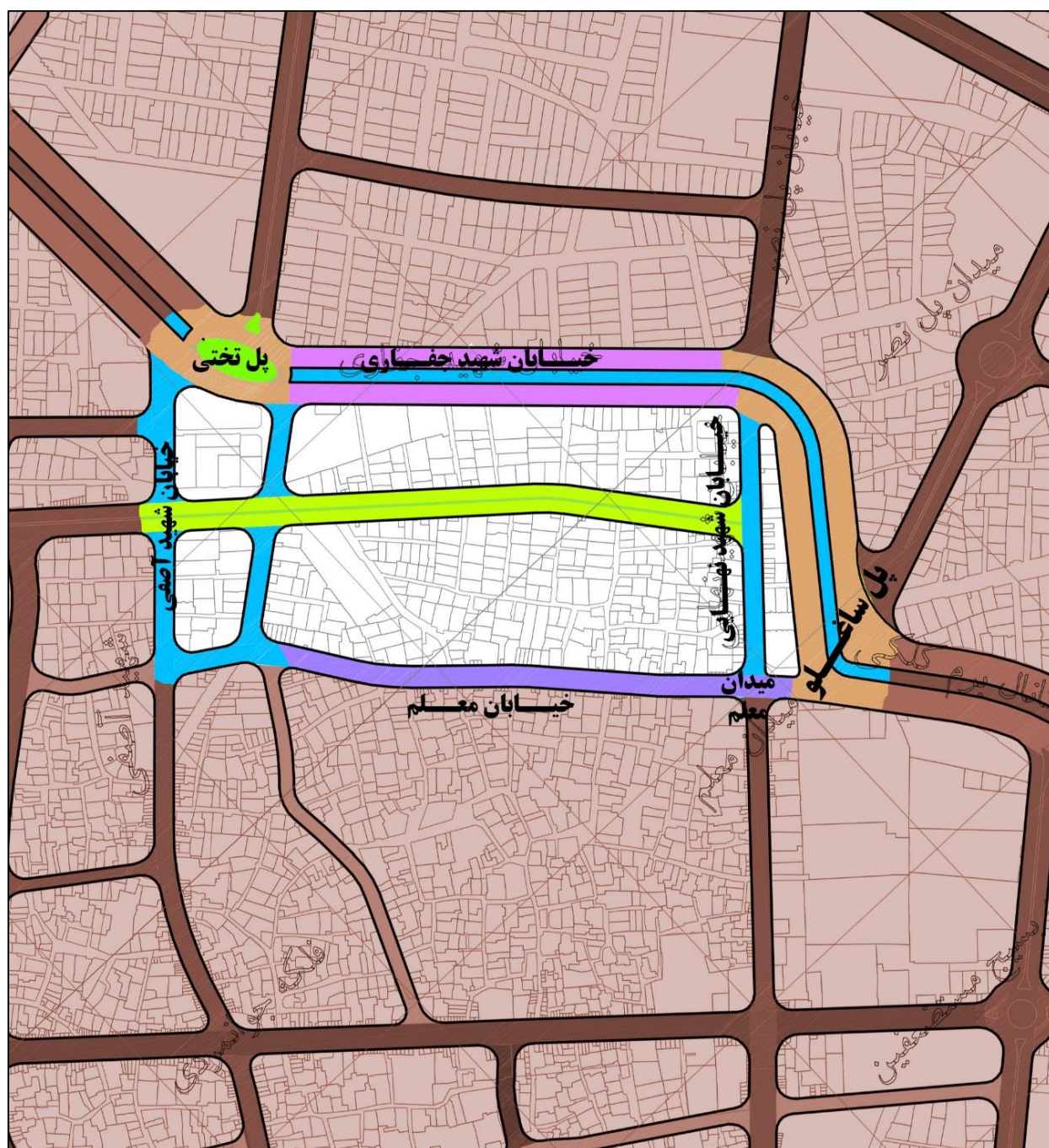
منطقه یک		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۱	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۵۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
چهار راه شرکت گاز تا جاده کمربندی احدثی (خ تعلیم)				
فلکه محسنی تا سه راهی استادبوم				
جاده کمربندی حدفاصل تقاطع خ تعلیم تا سه راهی استادبوم				
چهار راه شرکت گاز تا فلکه محسنی				



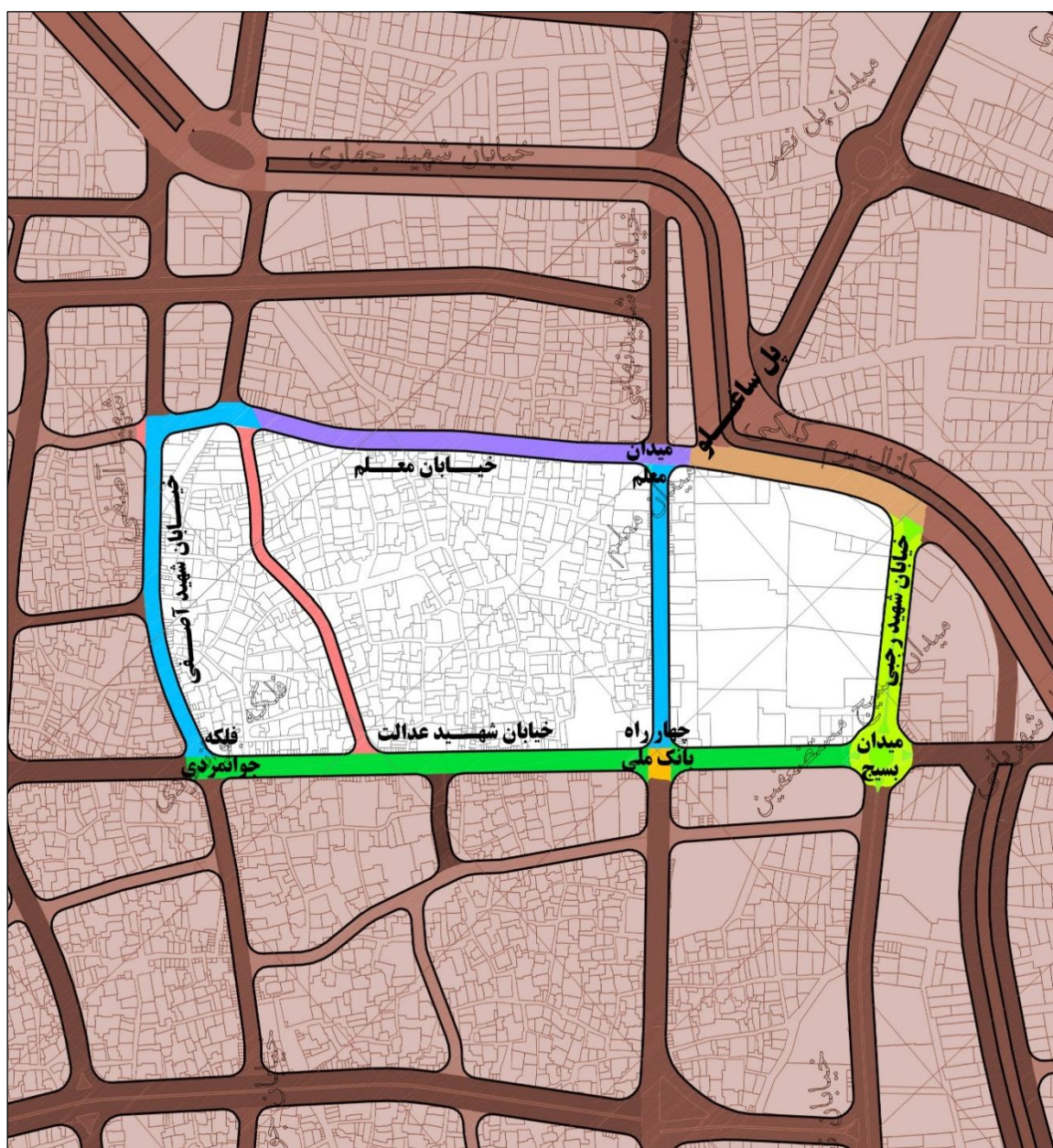
منطقه یک		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۱	شمال	۳۱	مسکونی	۸۵۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۰۰۰,۰۰۰
	غرب			
سه راهی استادیوم تا انتهای کمربندی احداثی				



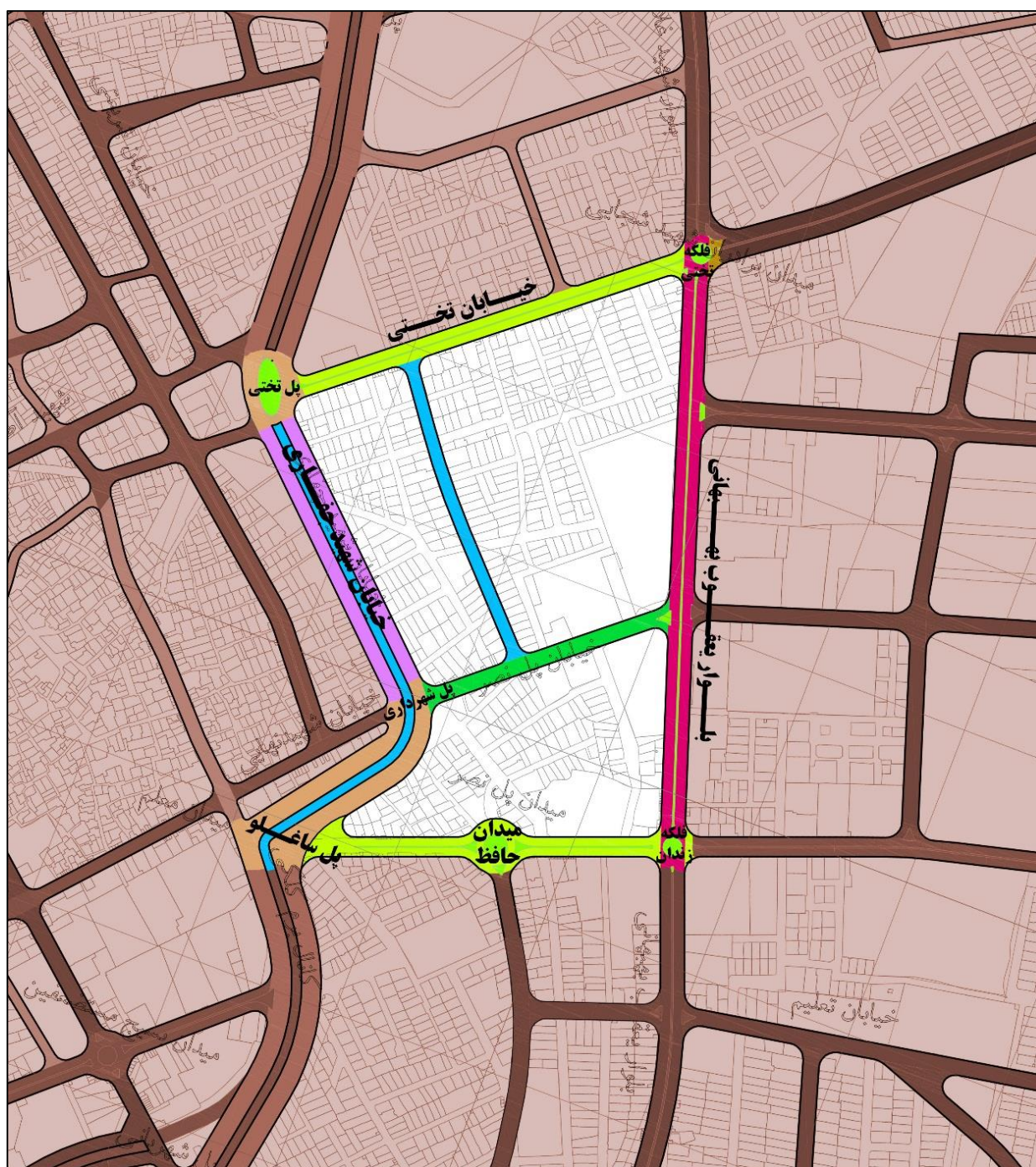
منطقه دو		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	از پل شهرداری اول خ طالقانی تا پل تختی	۱۱	مسکونی	۱,۱۰۰,۰۰۰
جنوب	خیابان معلم	۱۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
شرق	از اول پل شهرداری تا پل ساغلو	۱۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
غرب	از پل تختی - نیش خیابان شهید آصفی			



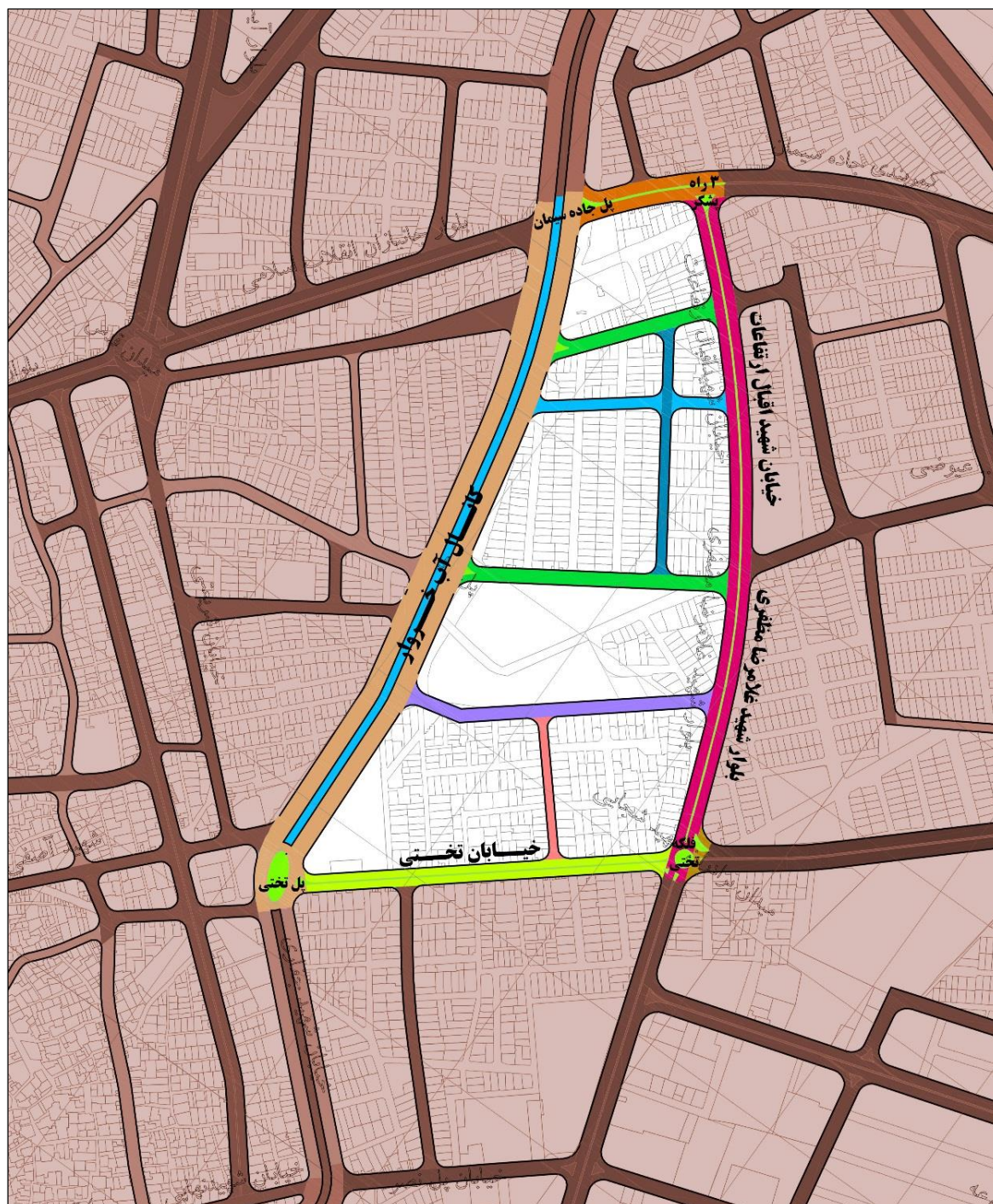
منطقه دو		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۲	شمال	۲۱	مسکونی	۱،۱۵۰،۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۲،۲۰۰،۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱،۱۰۰،۰۰۰
	غرب			
نبش خ جوانمردی تا میدان جواغلو				



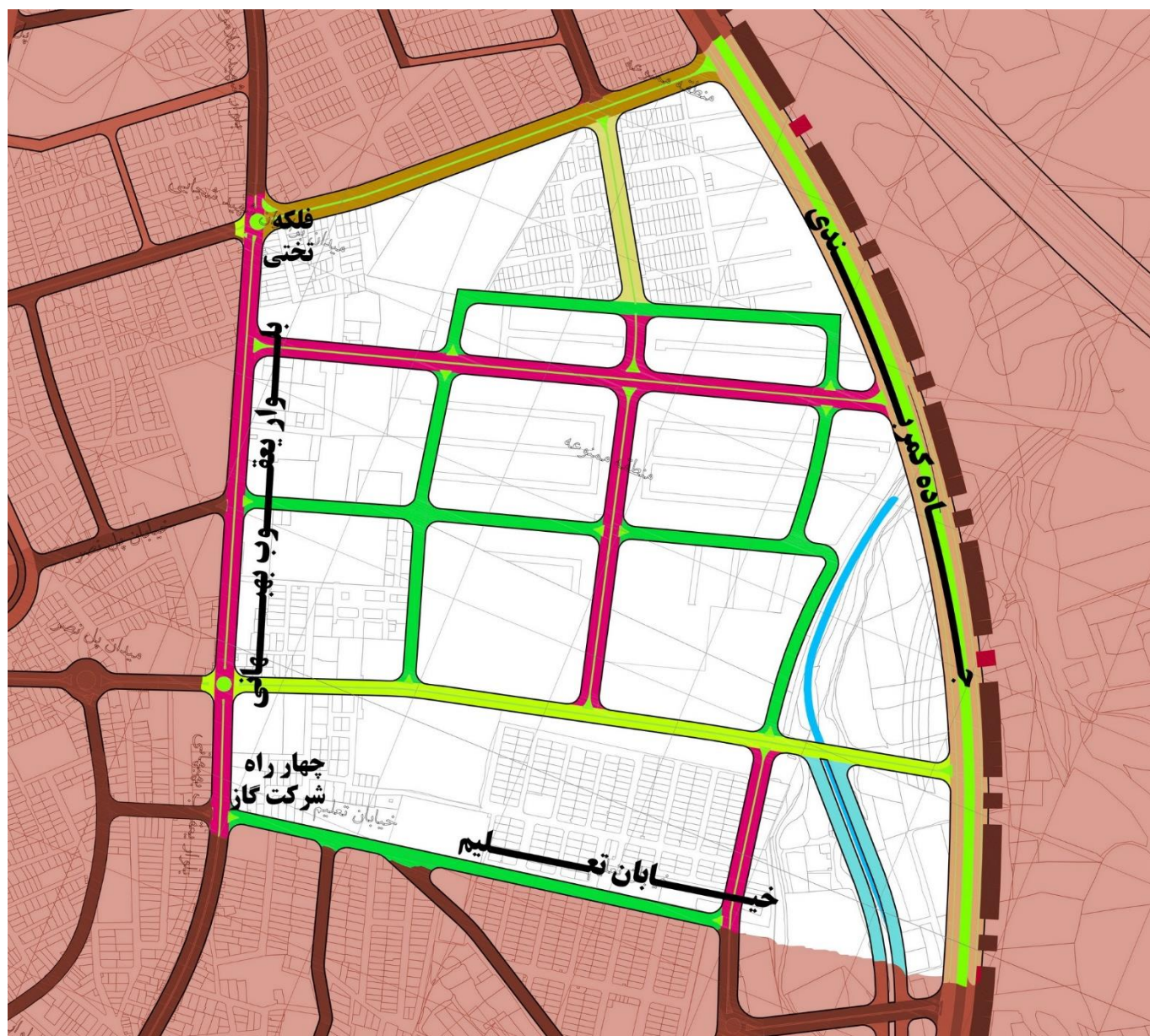
منطقه سه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۳	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۲۵۰,۰۰۰
	غرب			
فلکه تختی تا پل تختی				
فلکه زندان تا پل ساغلو				
فلکه تختی تا فلکه زندان				
پل تختی تا پل ساغلو				



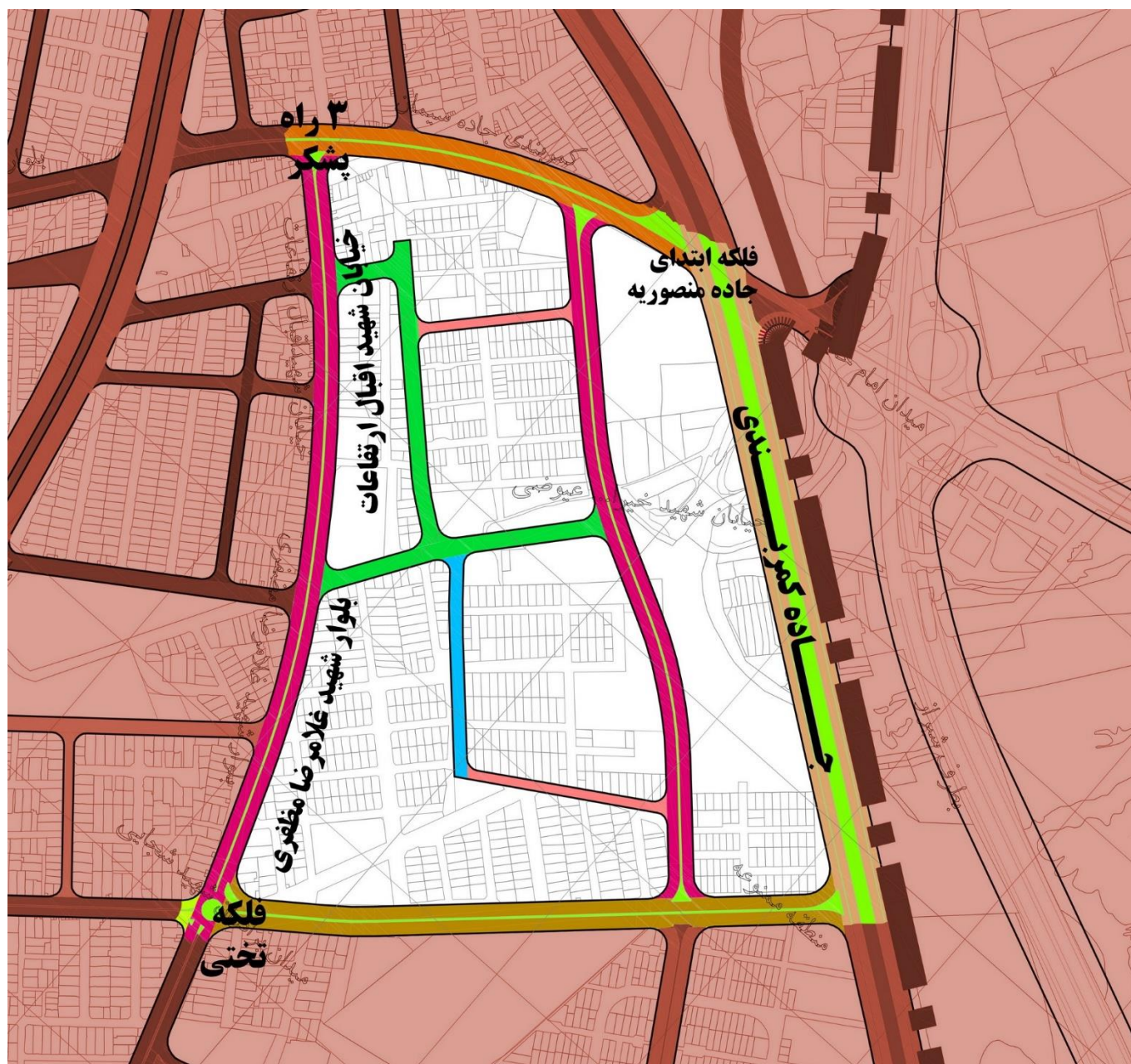
منطقه سه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۳	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
پل تختی تا پل آب خروار جاده سیمان				



منطقه سه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۳	شمال	۳۱	مسکونی	۱,۴۰۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	غرب			
چهار راه شرکت گاز تا میدان تختی				

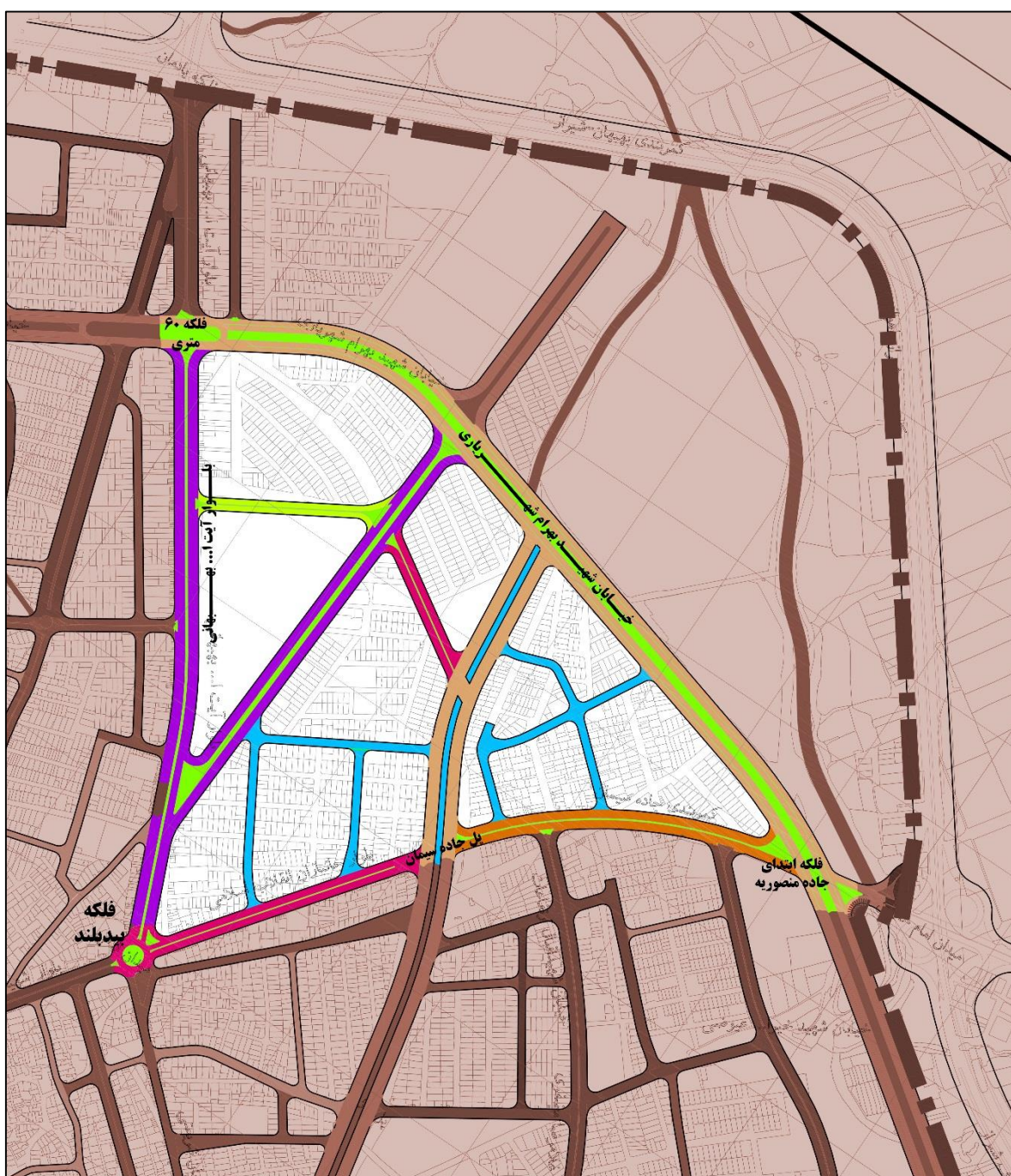


منطقه سه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۳	شمال	۴۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۴۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۴۳	اداری	۱,۳۵۰,۰۰۰
	غرب		میدان تختی تا سه راه پشکر	



ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری		ردیف	منطقه چهار		
۶۰۰،۰۰۰	مسکونی	۱۱	آخرین حد روستای سالار آباد	شمال	بلوک ۱۰۴
۹۰۰،۰۰۰	تجاری	۱۲	کمربندی حدفاصل میدان امام حسین تا حد فاصل روستای کریم آباد	جنوب	
۸۰۰،۰۰۰	اداری	۱۳	جاده سیمان (حد فاصل میدان امام حسین تا حد روستای کریم آباد)	شرق	
			آخرین حد روستای کریم آباد _ سالارآباد	غرب	

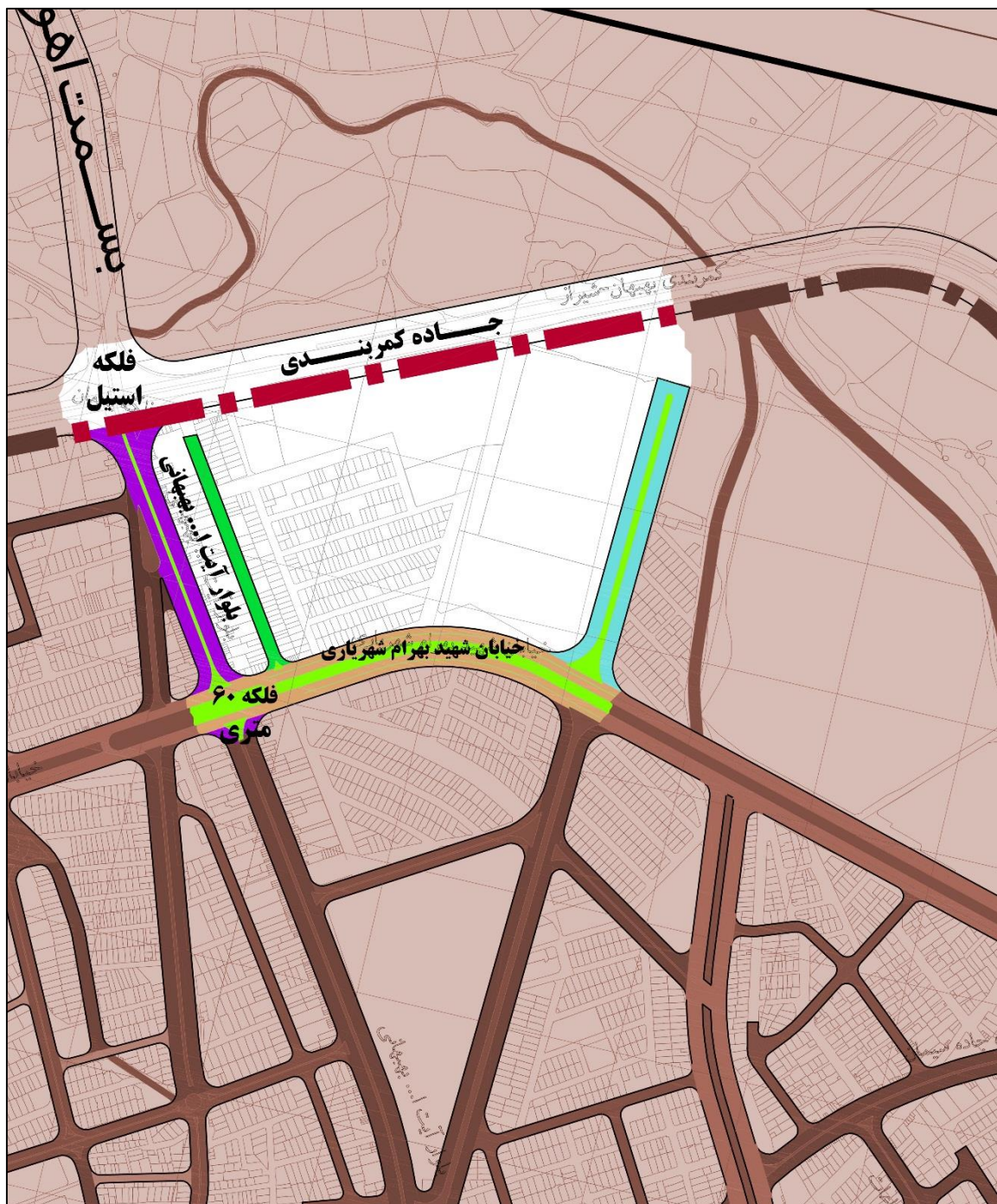
منطقه پنج		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	آخرین حد ثبتی شهر	۱۱	مسکونی	۱,۳۰۰,۰۰۰
جنوب	فلکه بید بلند تا فلکه اول جاده منصوریه	۱۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
شرق	فلکه اول جاده منصوریه بسمت آبیاری مارون - فلکه اول جاده ۶۰ متری	۱۳	اداری	۱,۳۰۰,۰۰۰
غرب	فلکه بید بلند تا فلکه اول جاده ۶۰ متری			



منطقه پنج		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۵	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۳۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۳۰۰,۰۰۰
	غرب			
			از ایستگاه برق - خ آبیاری مارون تا پشت تصفیه خانه آب و فاضلاب	

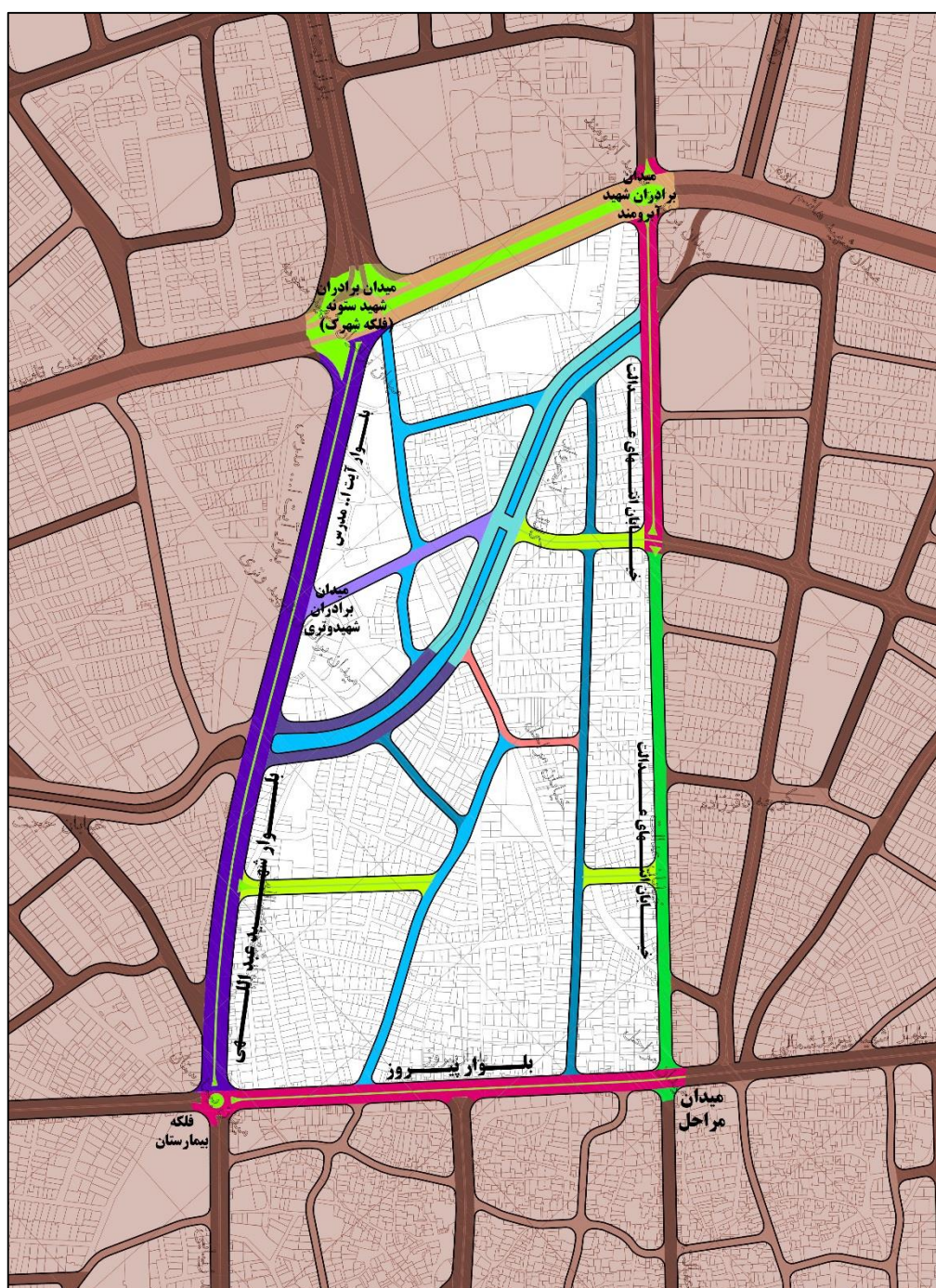


منطقه پنج		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر متری	
بلوک ۱۰۵	شمال	۳۱	مسکونی	۱,۲۵۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
		از ایستگاه برق تا جاده کمربندی		
		از فلکه اول ۶۰ متری		
		از ایستگاه برق تا جاده کمربندی		
		از فلکه ۶۰ متری بسمت استیل تا آخرین حد ثبتي شهر		



منطقه شش		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	فلکه انتهای عدالت تا فلکه شهرک صنعتی	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
جنوب	فلکه مراحل تا فلکه بیمارستان	۱۲	تجاری	۱,۸۰۰,۰۰۰
شرق	فلکه مراحل انتهای عدالت تا فلکه انتهای عدالت	۱۳	اداری	۱,۳۰۰,۰۰۰
غرب	فلکه بیمارستان تا فلکه شهرک صنعتی			

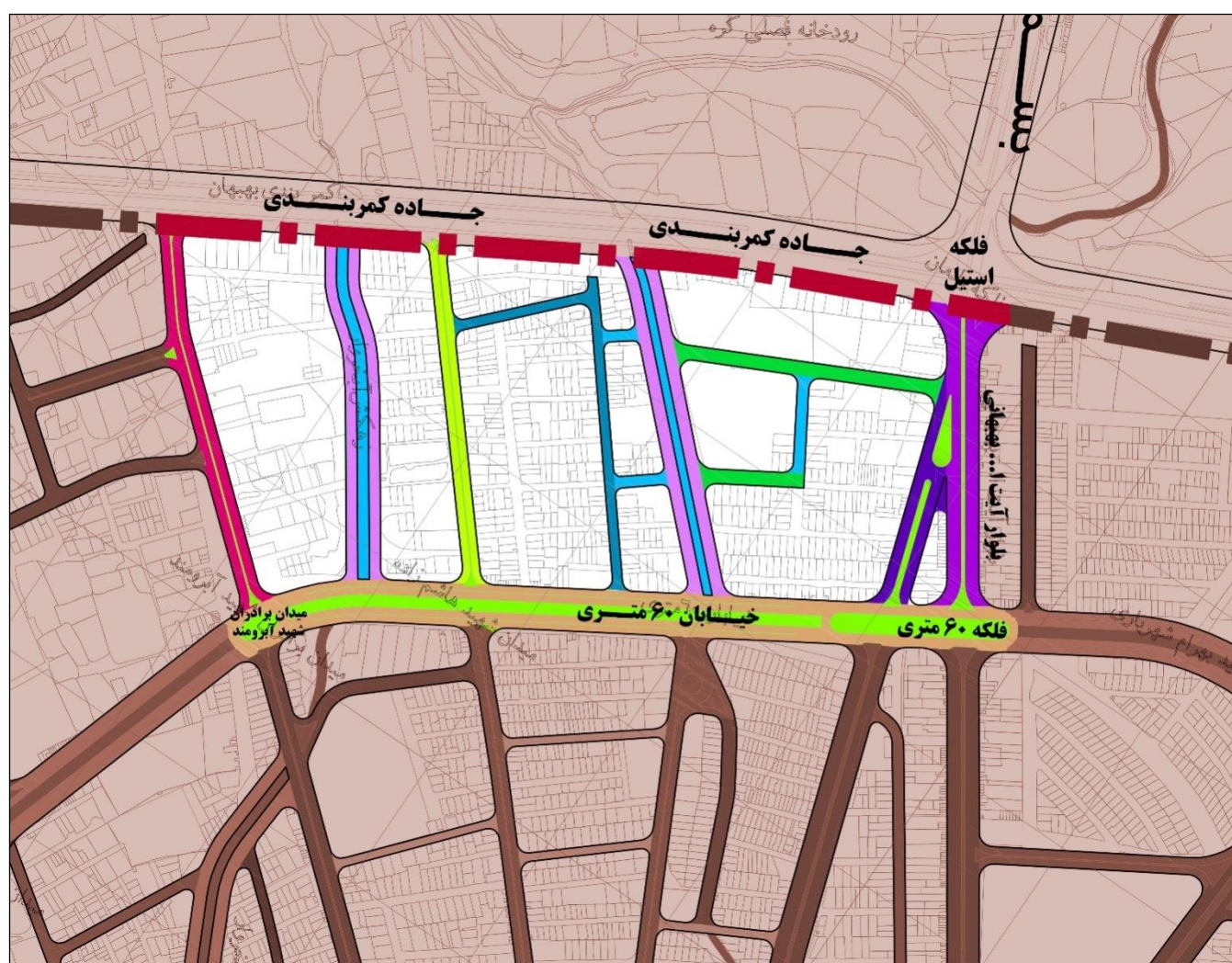
بلوک ۱۰۶



منطقه شش		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر متری	
بلوک ۱۰۶	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۳۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۸۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۳۰۰,۰۰۰
	غرب			

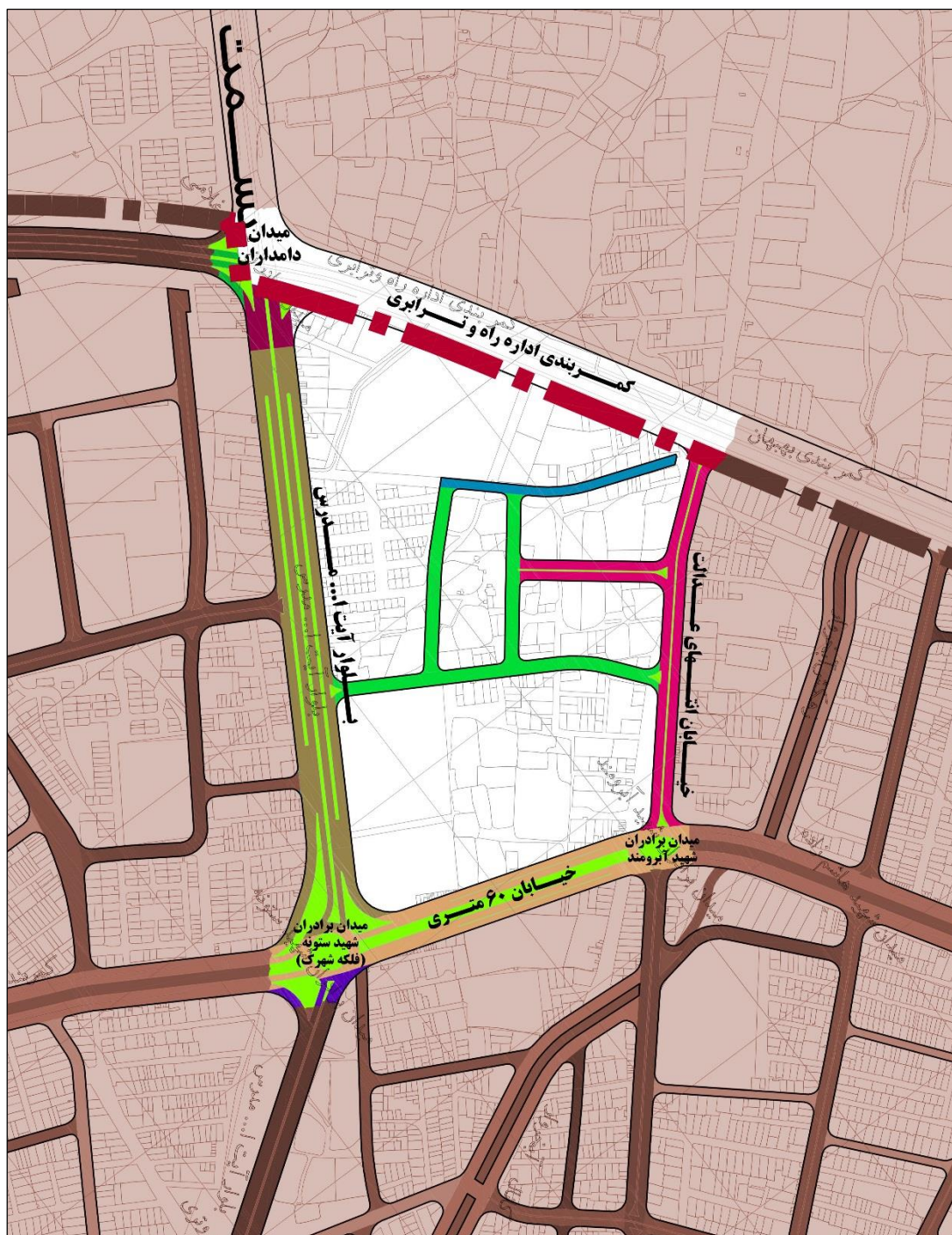


منطقه شش		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۶	شمال	۳۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
فلکه انتهایی عدالت بسمت جاده راه و ترابری				



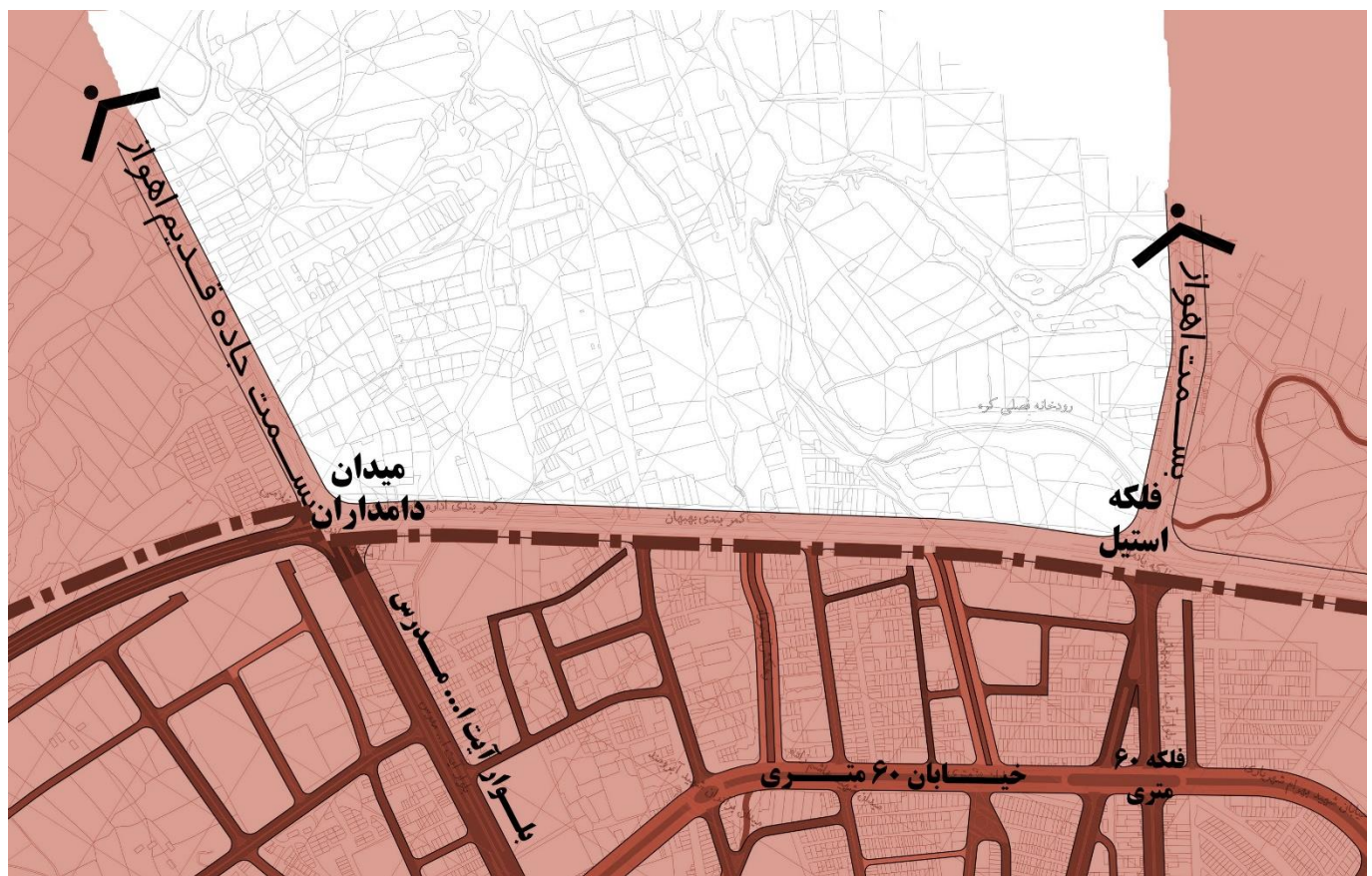
منطقه شش		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	آخرین حد ثبتی شهر	۴۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
جنوب	فلکه انتهای عدالت تا فلکه شهرک	۴۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
شرق	فلکه انتهای عدالت بسمت جاده راه و ترابری	۴۳	اداری	۱,۴۰۰,۰۰۰
غرب	فلکه شهرک بسمت فلکه داماداران			

بلوک ۱۰۶

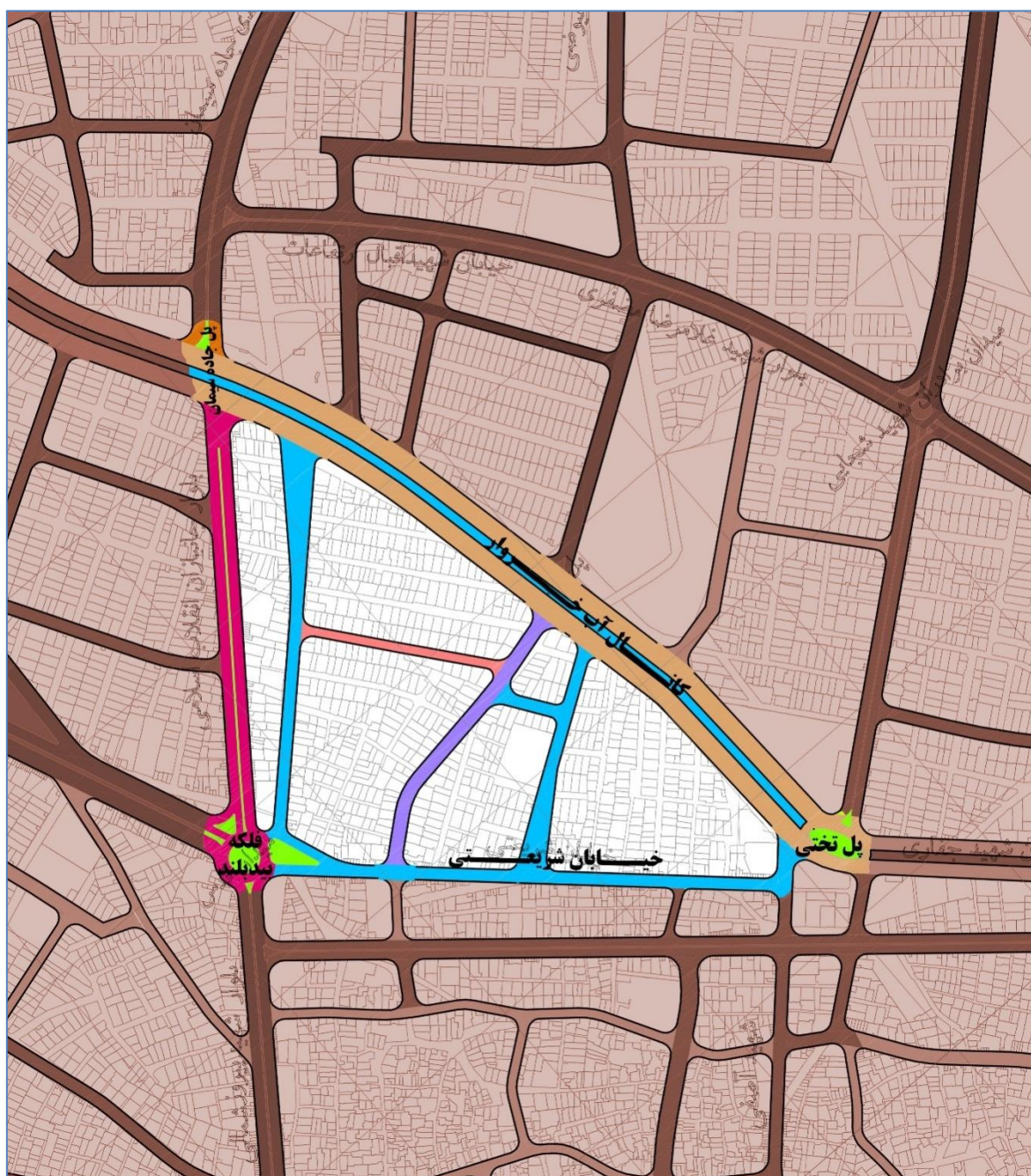


منطقه شش		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	آخرین حد ثبتی شهر	۵۱	مسکونی	۷۰۰,۰۰۰
جنوب	میدان شهید غلامی تا میدان استیل	۵۲	تجاری	۱,۰۰۰,۰۰۰
شرق	جاده جدید اهواز، حد فاصل میدان استیل تا آخرین حد ثبتی	۵۳	اداری	۸۰۰,۰۰۰
غرب	جاده قدیم اهواز، حد فاصل میدان شهید غلامی (هواشناسی) تا آخرین حد ثبتی شهر			

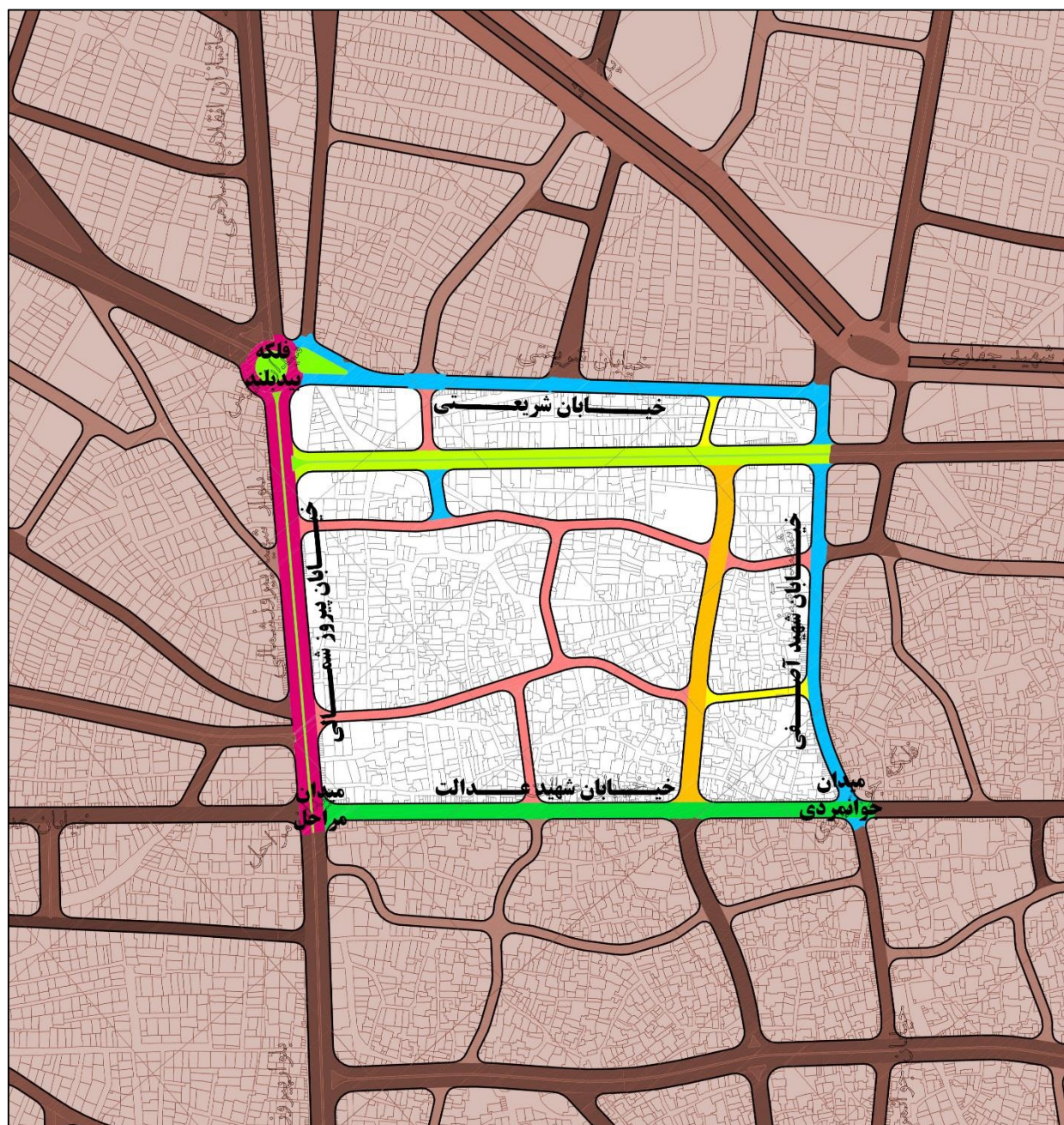
بلوک ۱۰۶



منطقه هفت		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۷	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۸۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
		از پل جاده سیمان تا فلکه بید بلند		

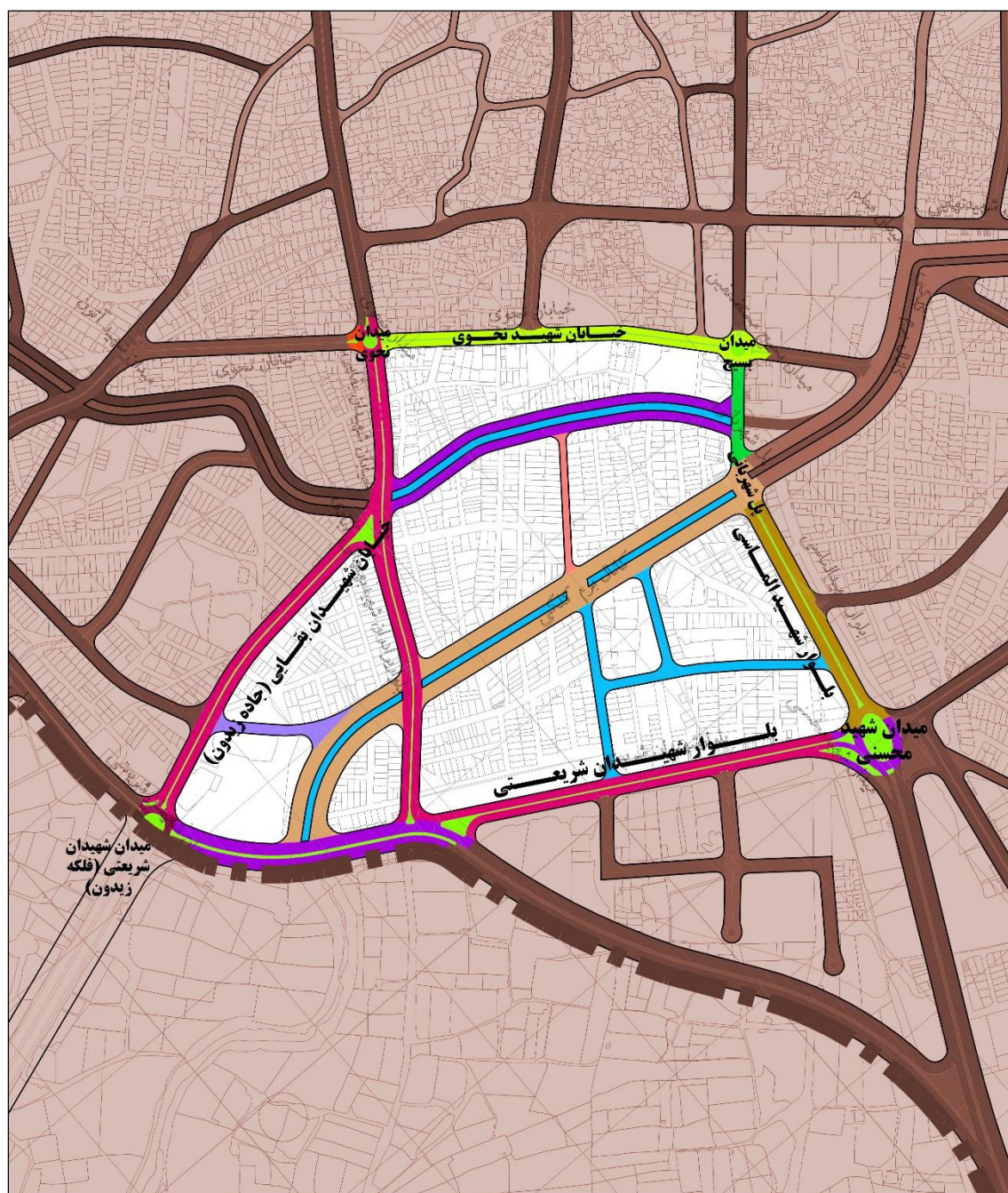


منطقه هفت		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۷	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۲,۲۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
				فلکه بید بلند - خ پیروز - فلکه مراحل

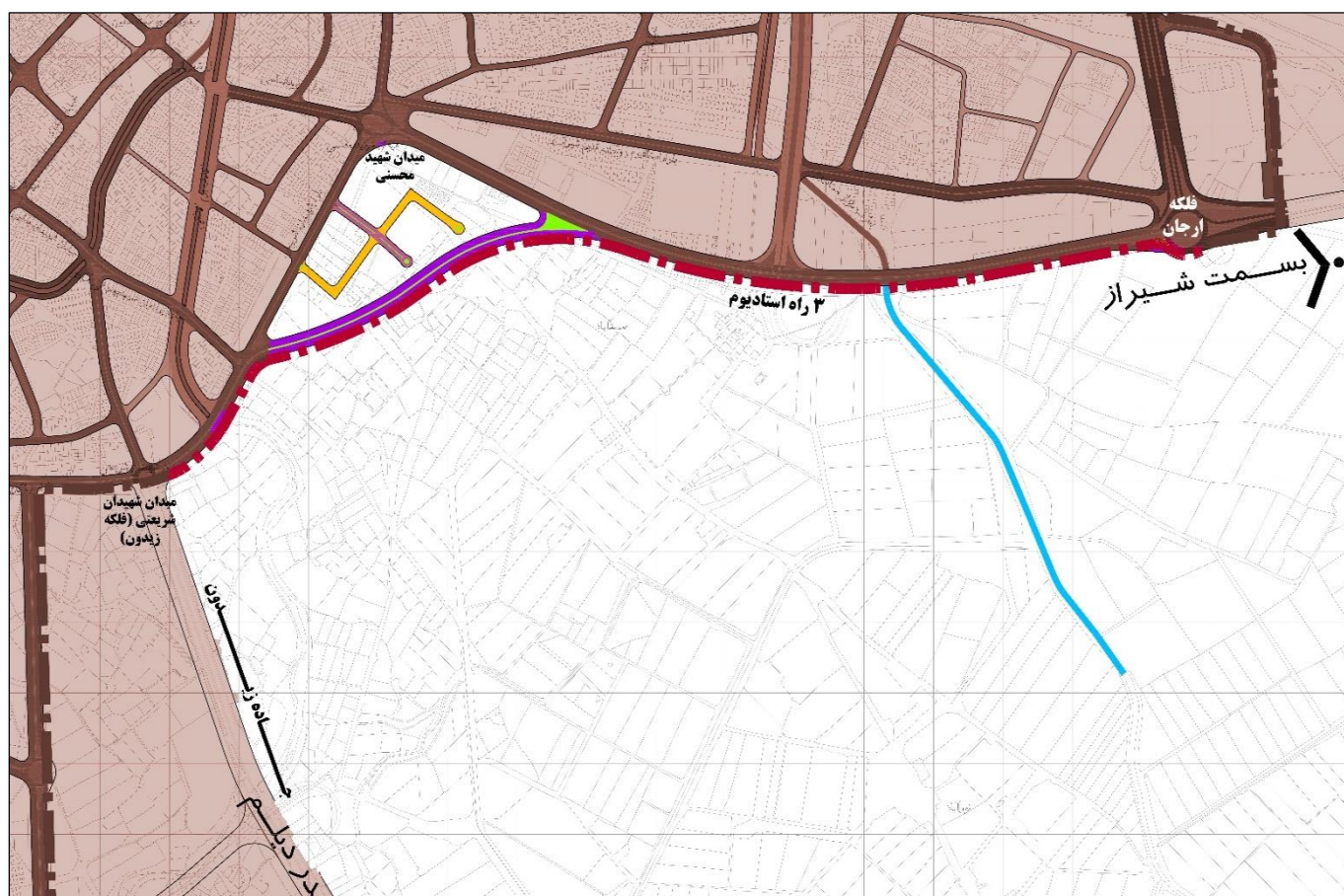


منطقه هشت		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	فلکه شیراز تا فلکه نحوی	۱۱	مسکونی	۱,۴۰۰,۰۰۰
جنوب	فلکه محسنی تا فلکه زیدون	۱۲	تجاری	۱,۶۵۰,۰۰۰
شرق	فلکه محسنی تا فلکه شیراز	۱۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
غرب	فلکه نحوی تا فلکه زیدون			

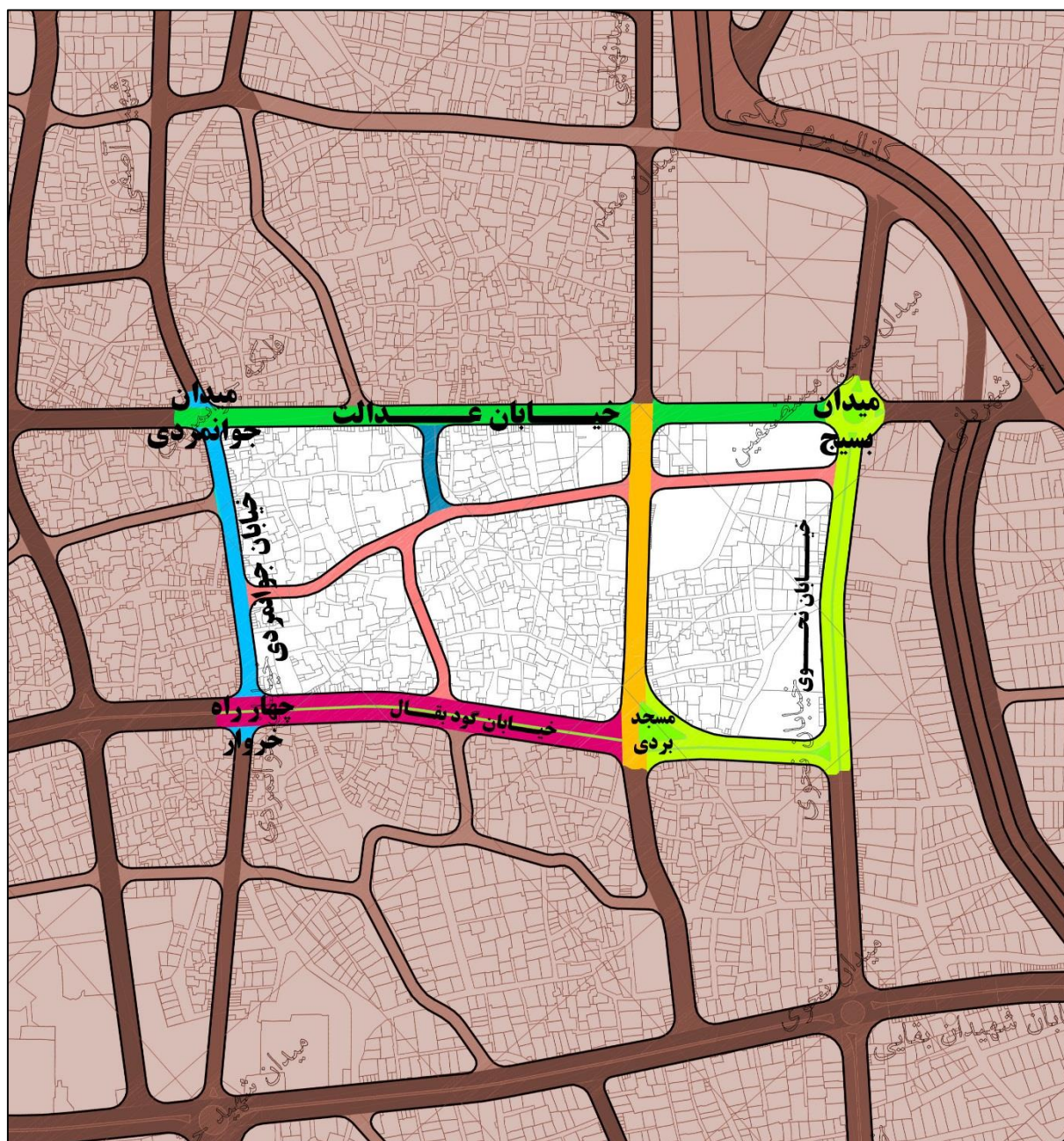
بلوک ۱۰۸



منطقه هشت		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۸	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۳۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۳۰۰,۰۰۰
	غرب			
				فلکه زیدون جاده زیدون تا آخرین حد ثبتي شهر
				فلکه محسنی تا فلکه زیدون
				جاده بهبهان دیلم (آخرین حد ثبتي شهر)
				فلکه محسنی تا فلکه ارجان تا آخرین حد ثبتي شهر

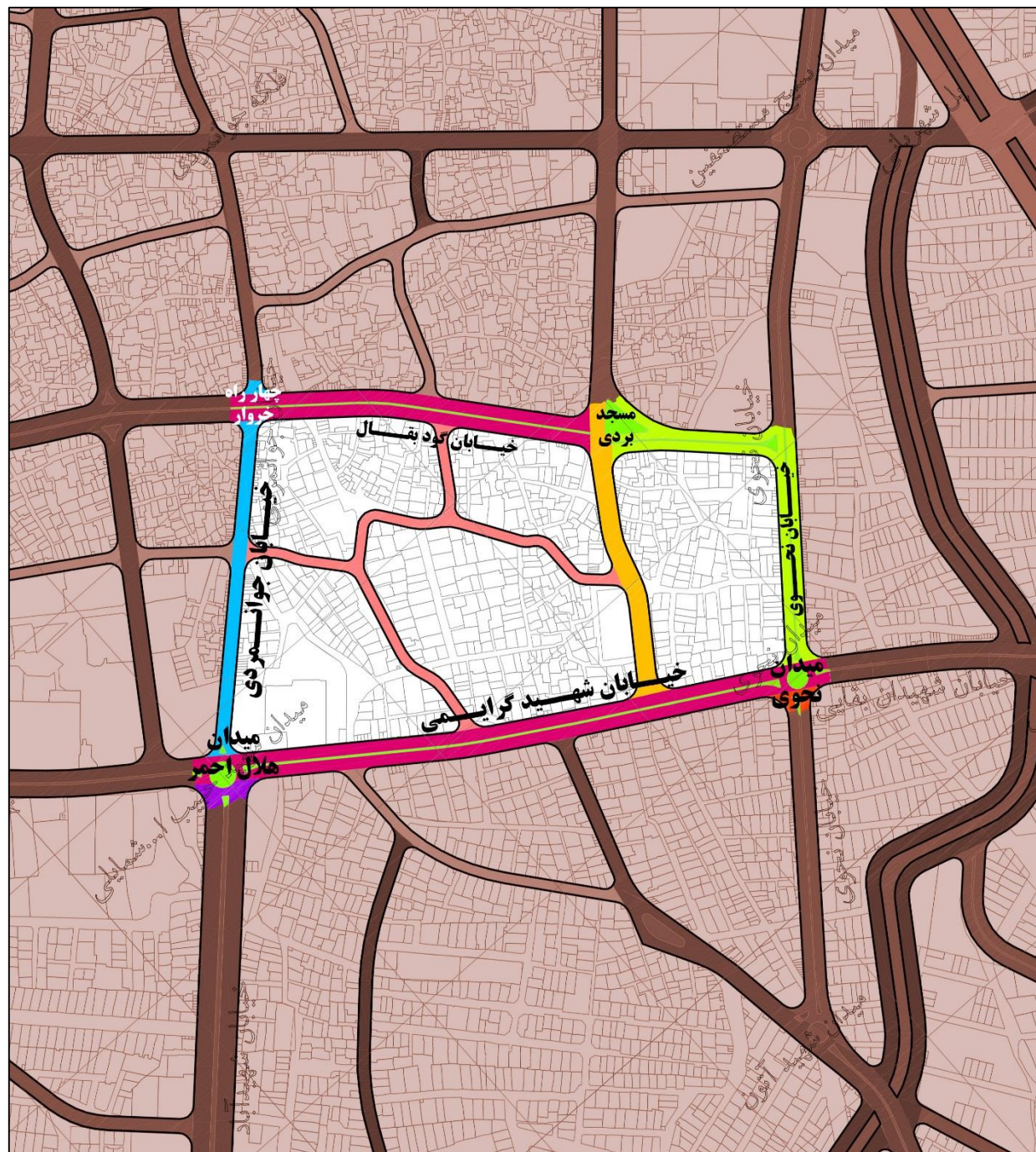


منطقه نه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۰۹	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۰۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۸۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
فلکه شیراز تا میدان جوانمردی				
خیابان نحوی تا امتداد خیابان گود بقال تا خیابان جوانمردی				
فلکه شیراز تا تقاطع خیابان گود بقال				
فلکه جوانمردی تا چهار راه خروار				

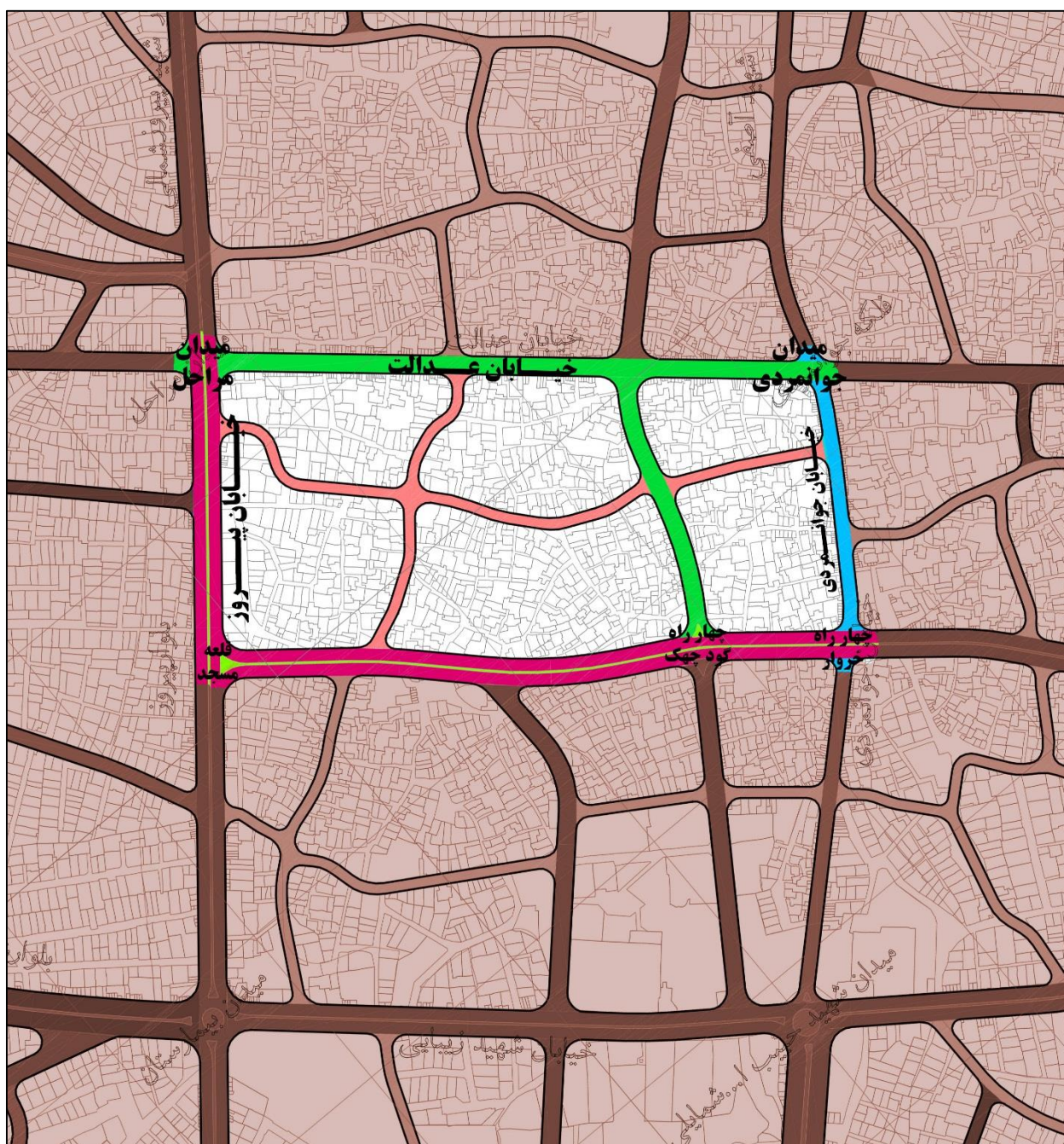


منطقه نه		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	خ نحوی - تقاطع گود بقال تا خ جوانمردی	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
جنوب	خ نحوی - چهار راه هلال احمر	۲۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
شرق	خ نحوی تقاطع گود بقال تا فلکه نحوی	۲۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
غرب	چهار راه خروار - جوانمردی - تا چهار راه هلال احمر			

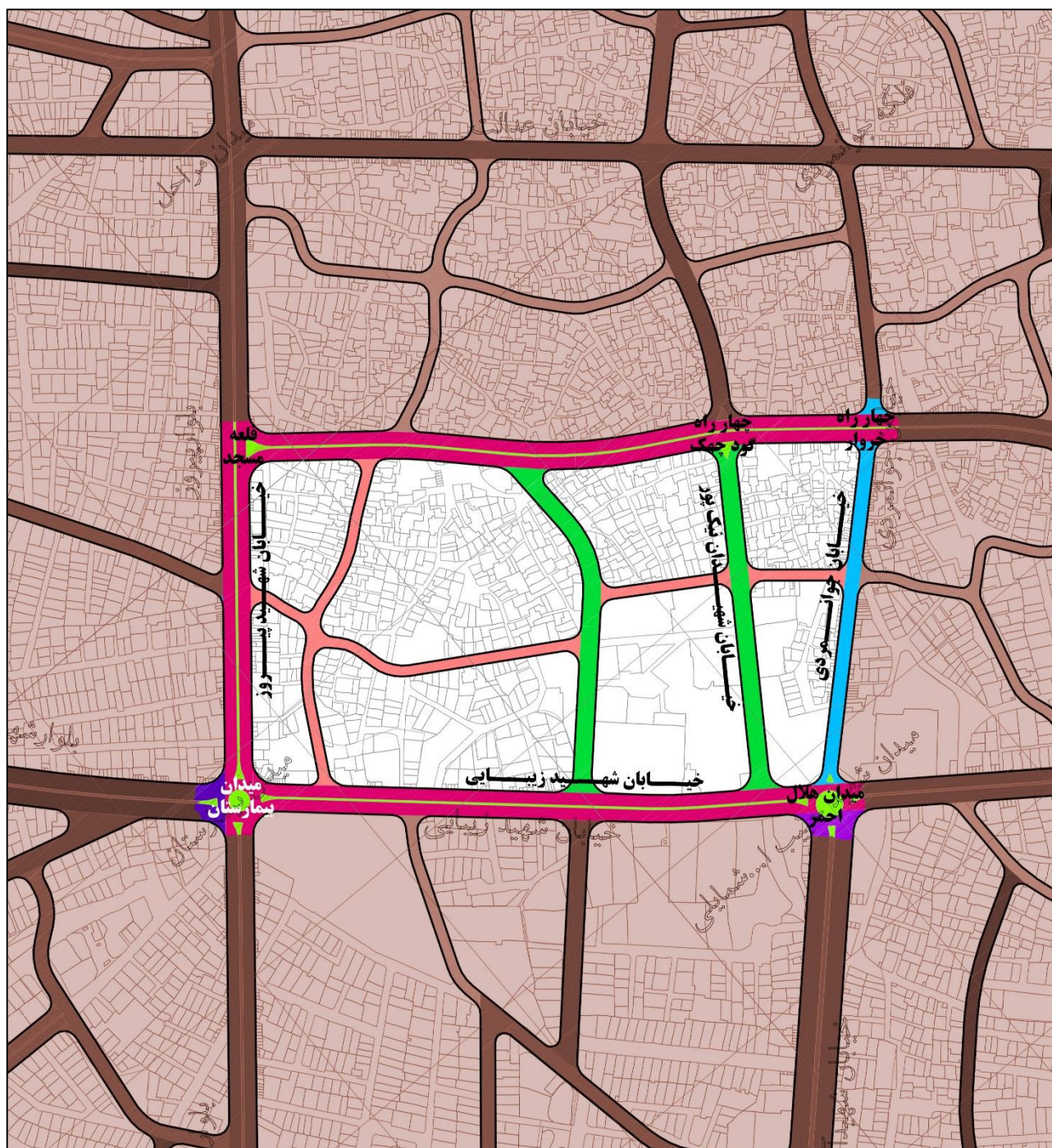
بلوک ۱۰۹



منطقه ده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۰	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۰۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۸۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب		مراحل تا اول قلعه مسجد	

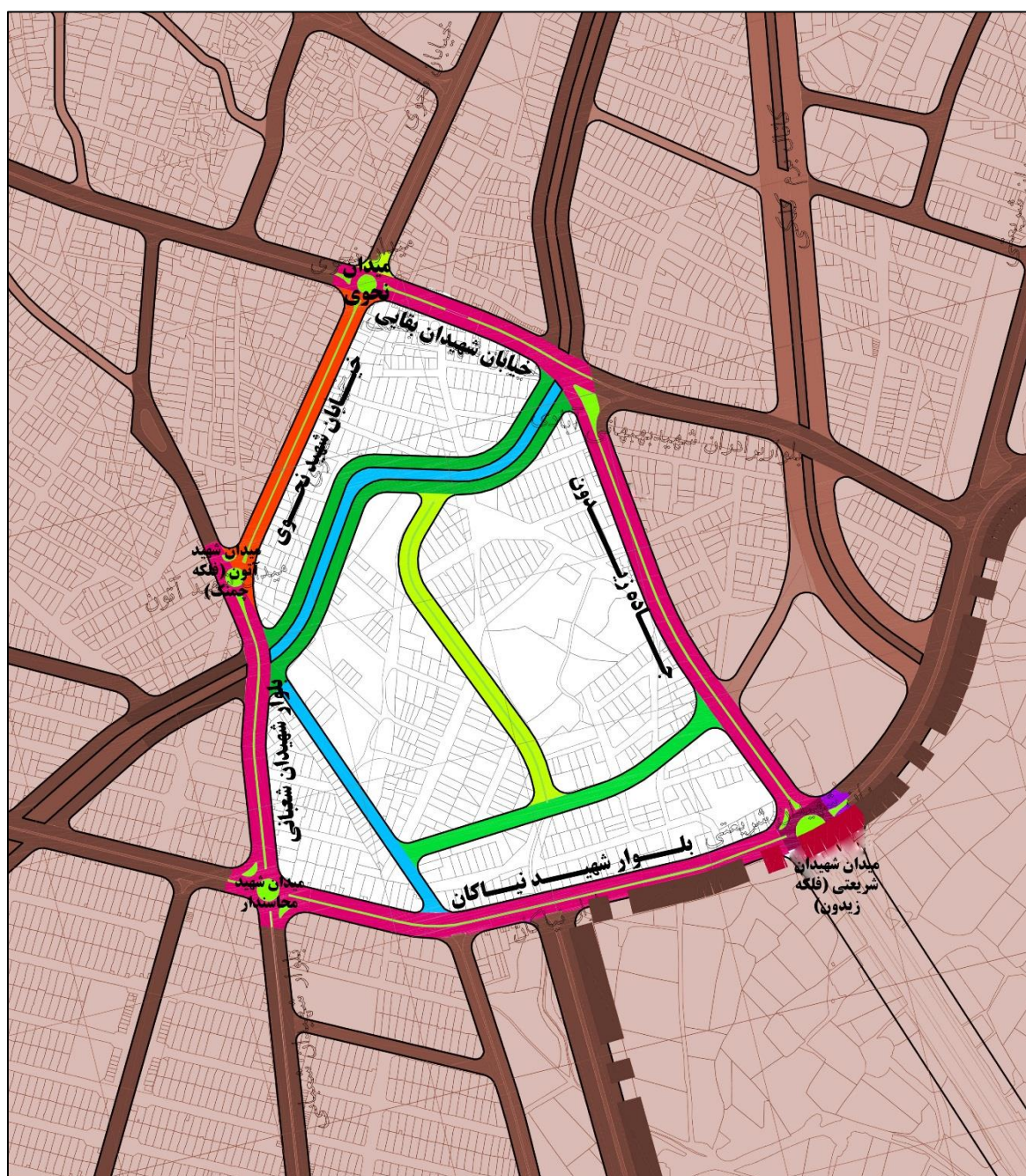


منطقه ده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۰	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۰۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
از قلعه مسجد تا فلکه بیمارستان				

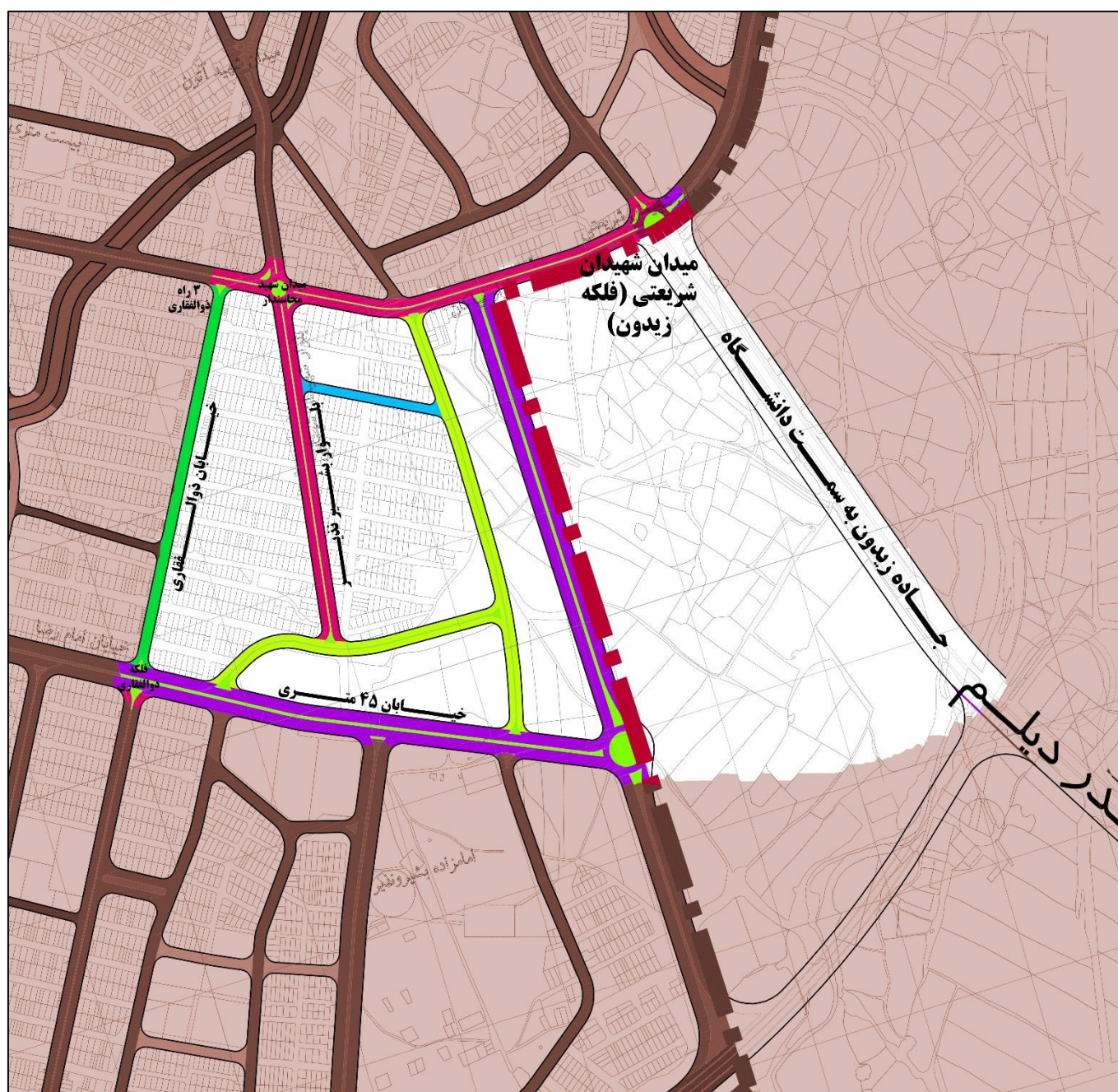


منطقه یازده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	فلکه نحوی جاده زیدون تا فلکه زیدون	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
جنوب	فلکه شهید نیاکان تا جاده زیدون	۱۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
شرق	آخرین حد ثبتی شهر	۱۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
غرب	فلکه نحوی تا فلکه شهید نیاکان			

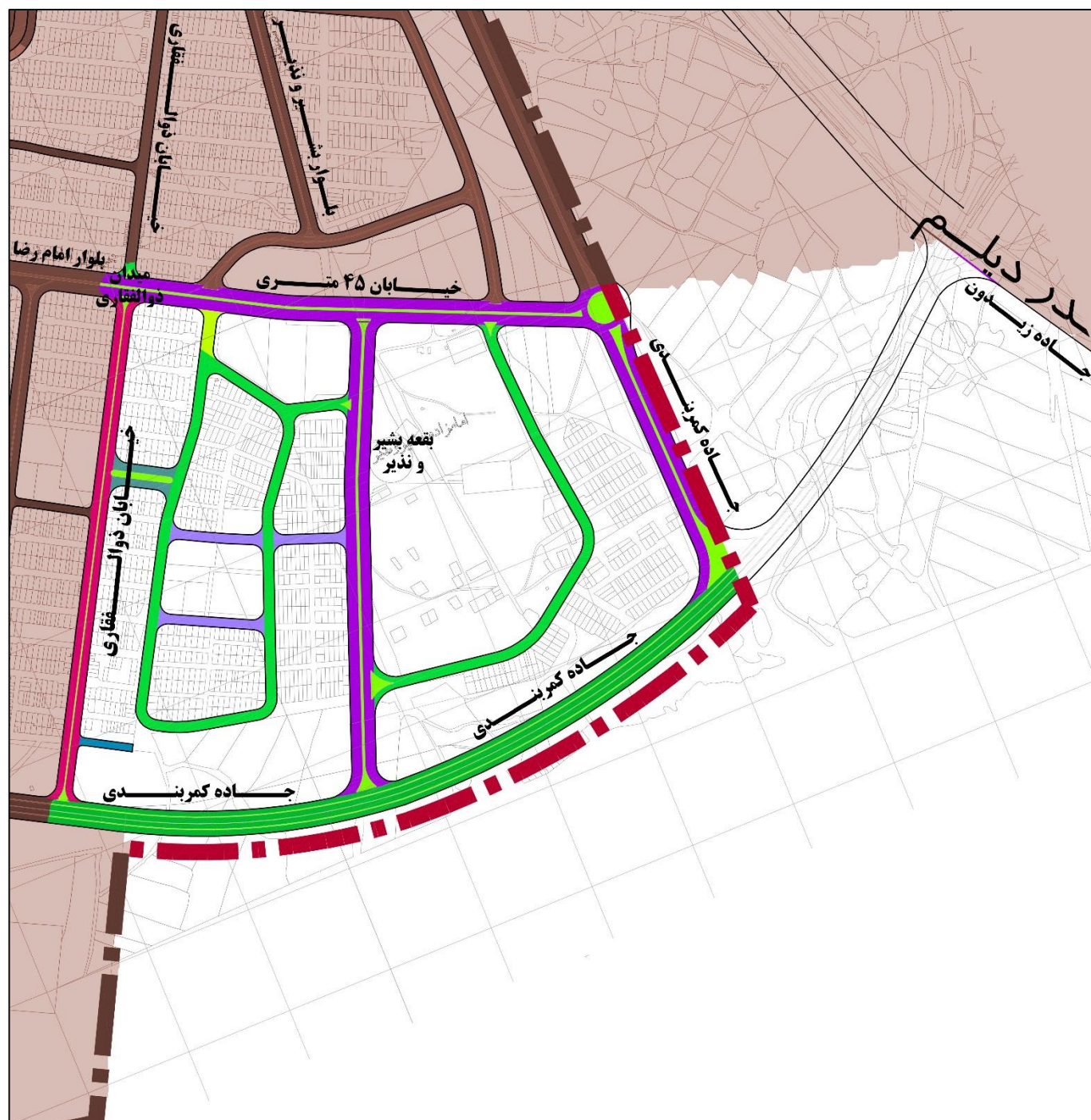
بلوک ۱۱۱



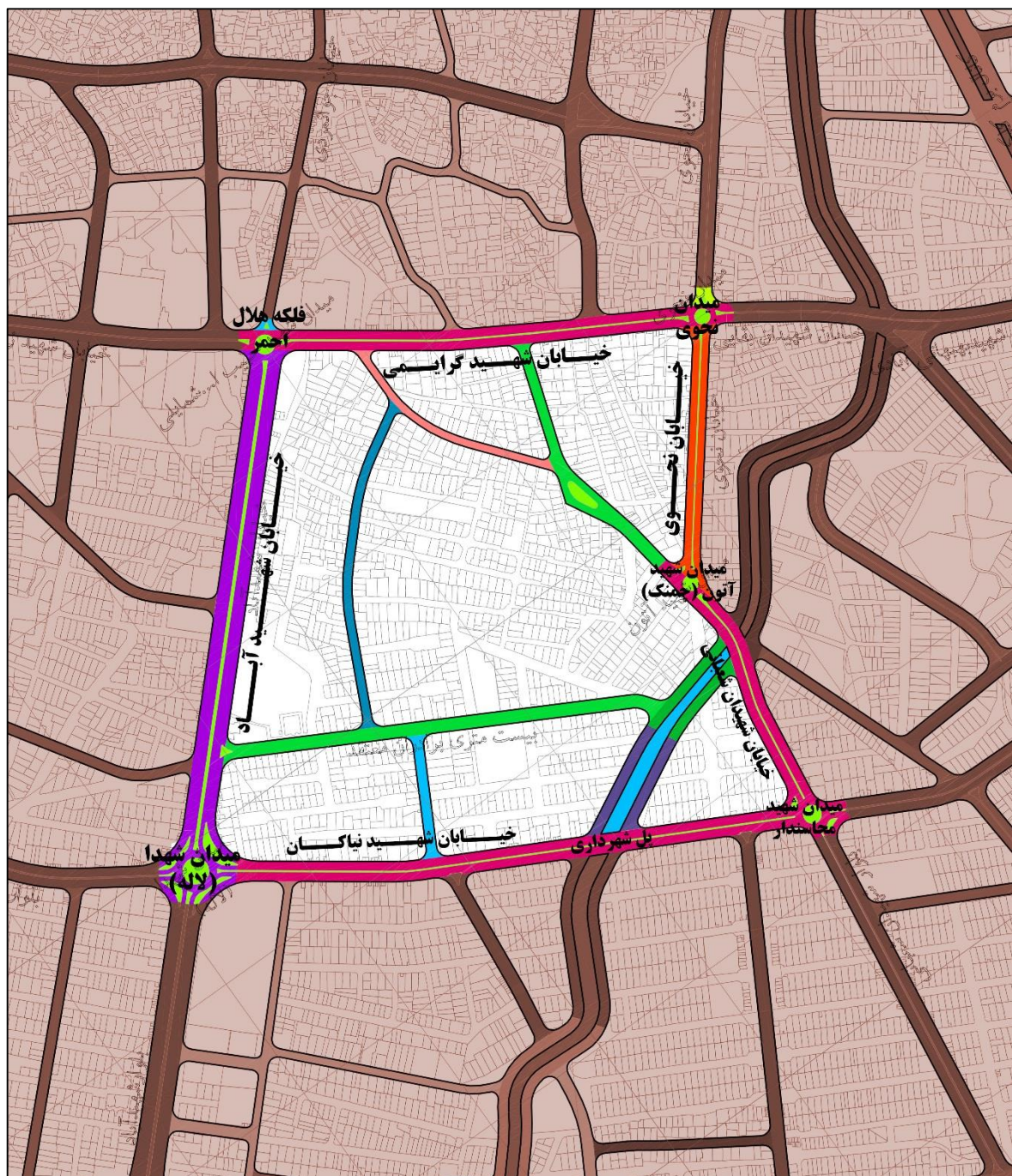
منطقه یازده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری
بلوک ۱۱۱	شمال	۲۱	فلکه زیدون تا سه راه ذوالفقاری
	جنوب	۲۲	فلکه ذوالفقاری - خیابان ۴۵ متری
	شرق	۲۳	فلکه زیدون - جاده زیدون به سمت دانشگاه
	غرب		فلکه شهید نیاکان تا فلکه ذوالفقاری



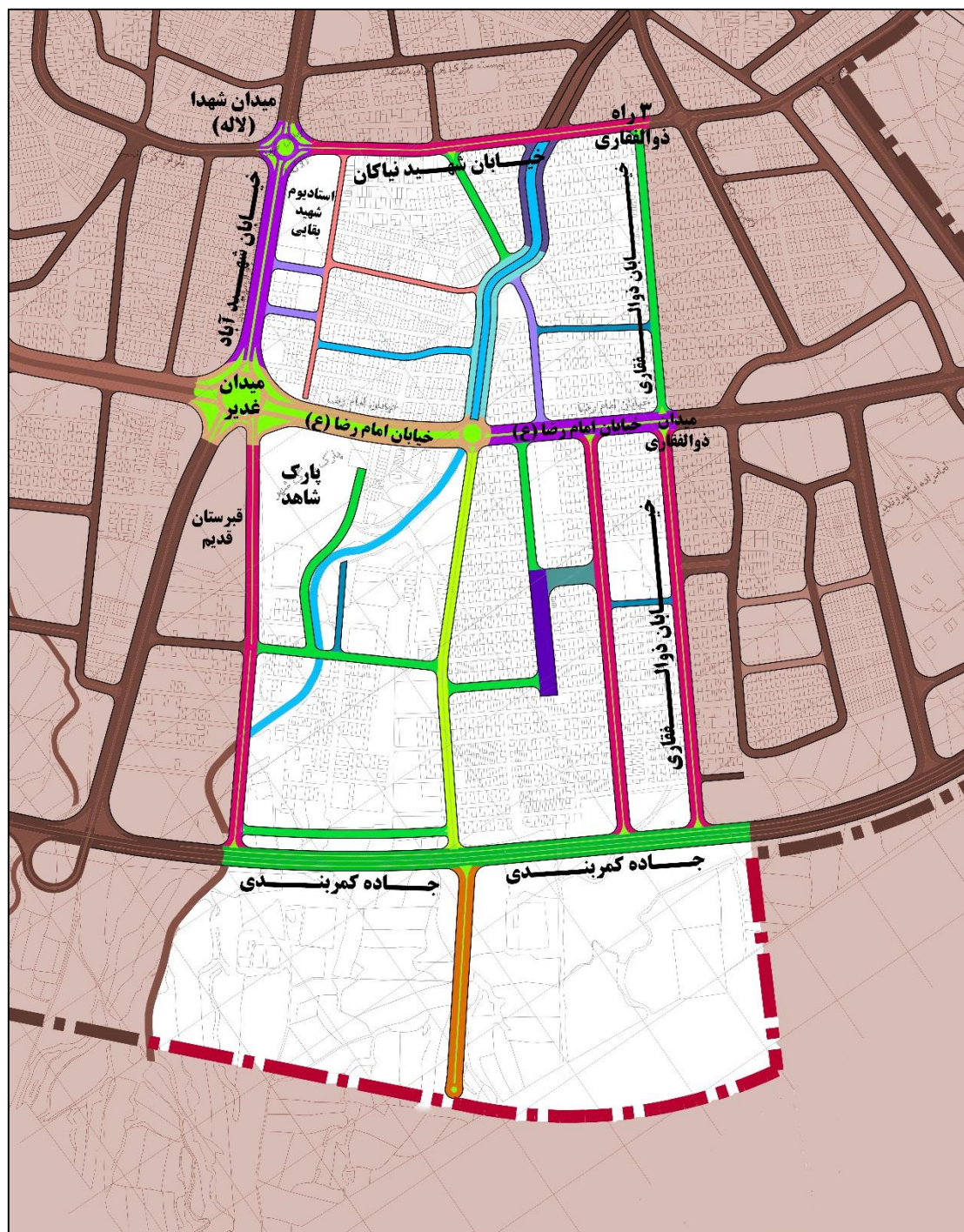
منطقه یازده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۱	شمال	۳۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۳۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
			فلکه ذوالفقاری	



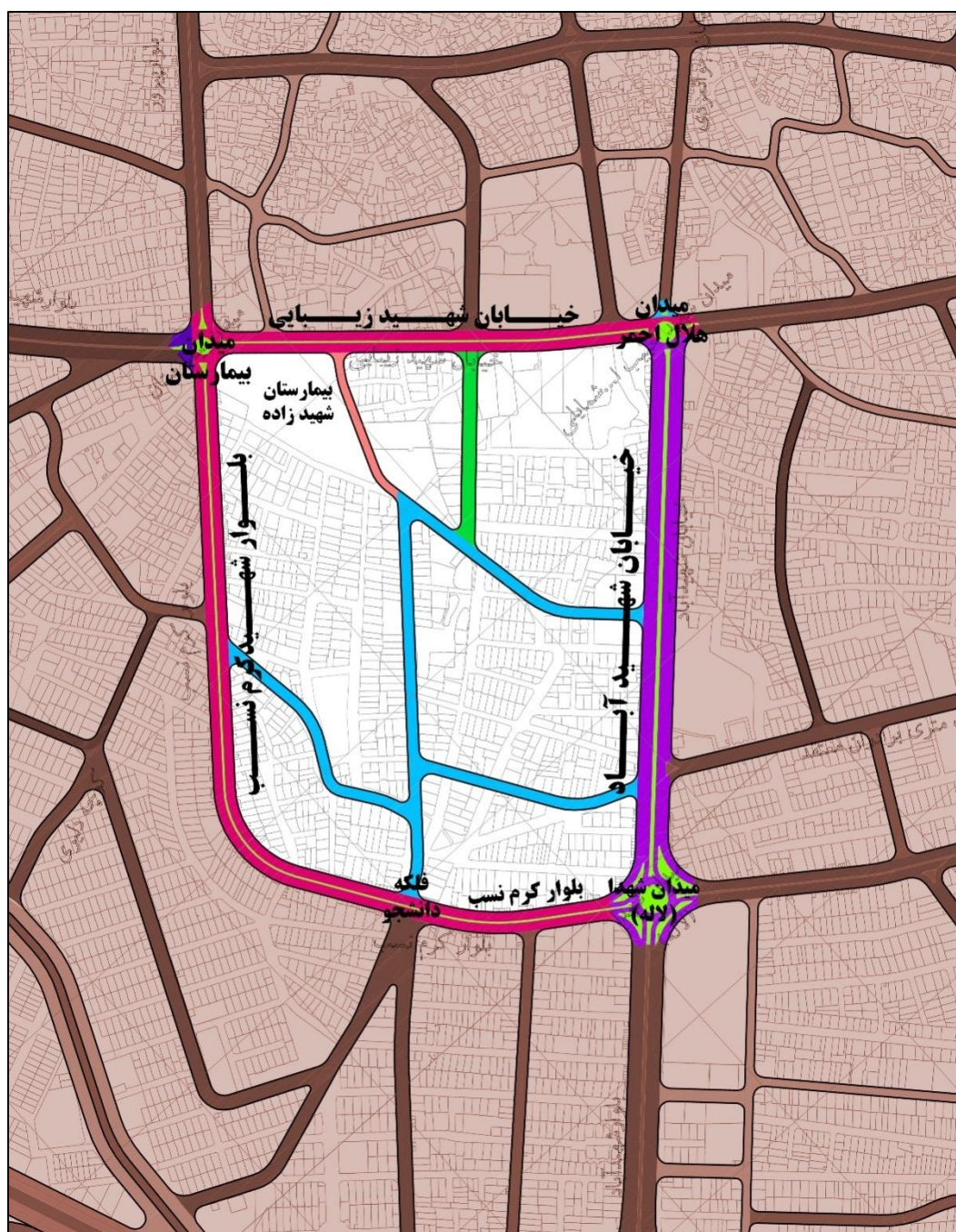
منطقه دوازده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۲	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
چهار اره هلال احمر تا فلکه لاله				



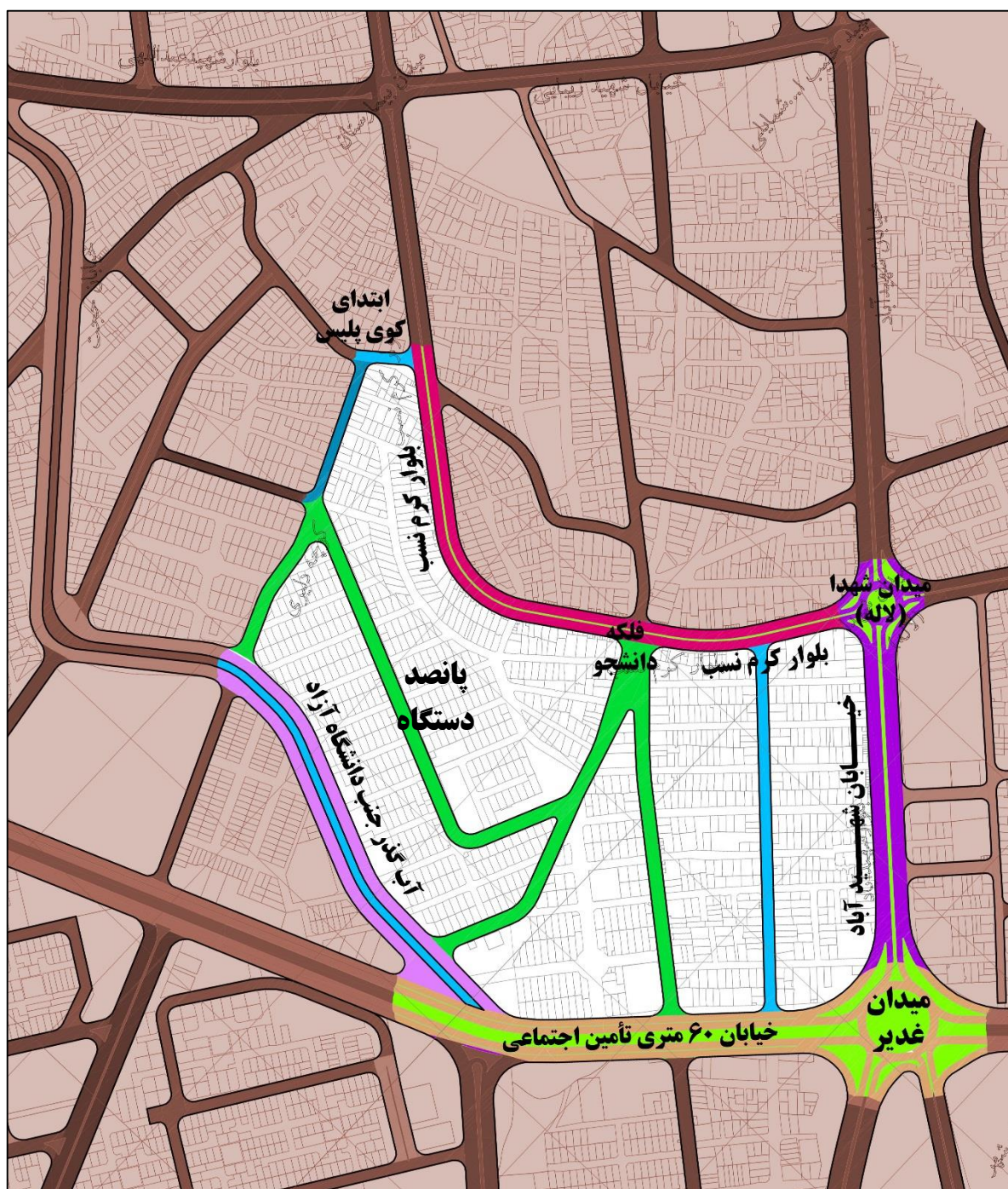
منطقه دوازده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۲	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
		فلکه لاله تا آخرین حد ثبتی شهر		



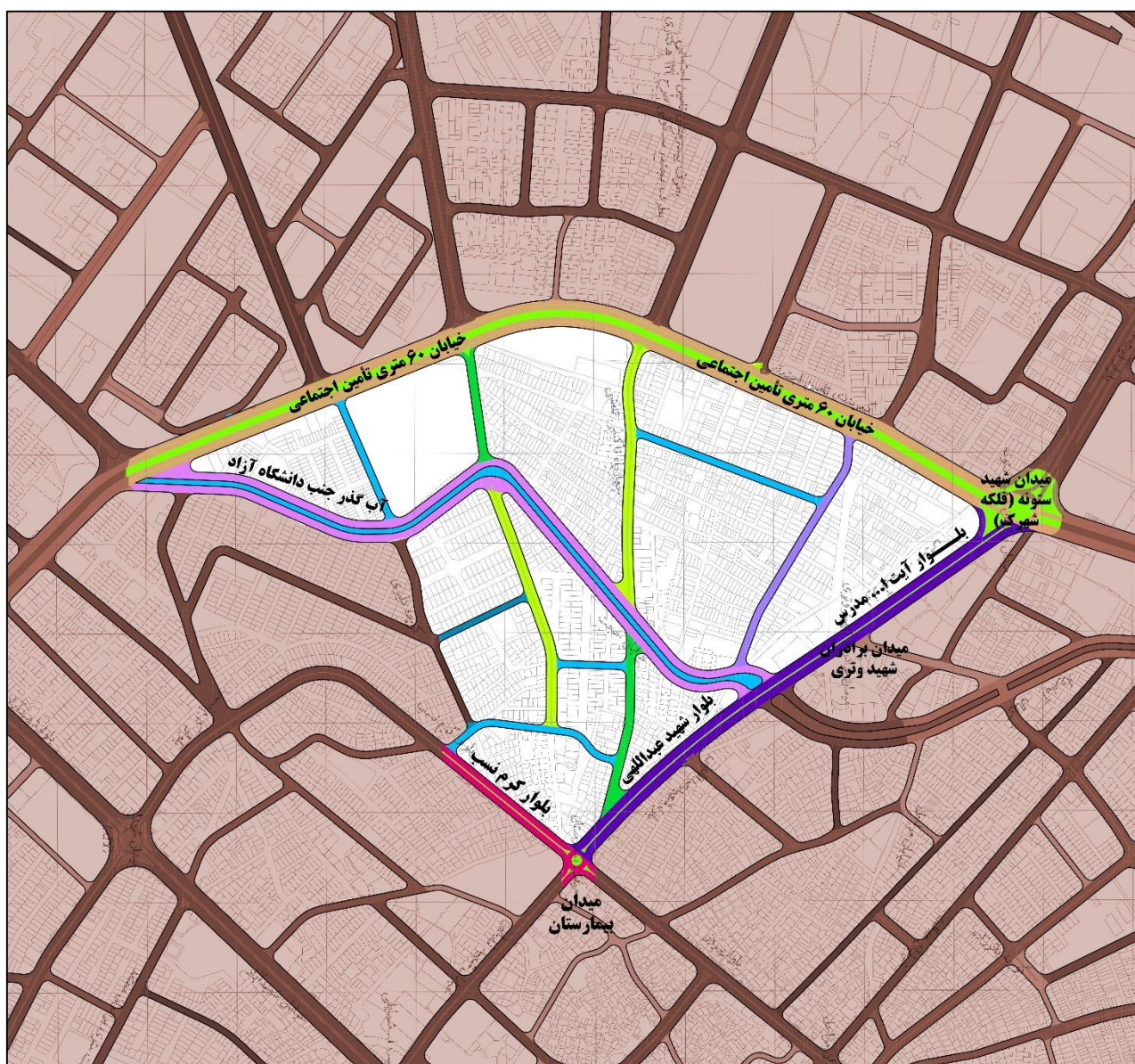
منطقه سیزده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۳	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۵۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
			فلکه بیمارستان خ کرم نسب تا فلکه دانشجو	



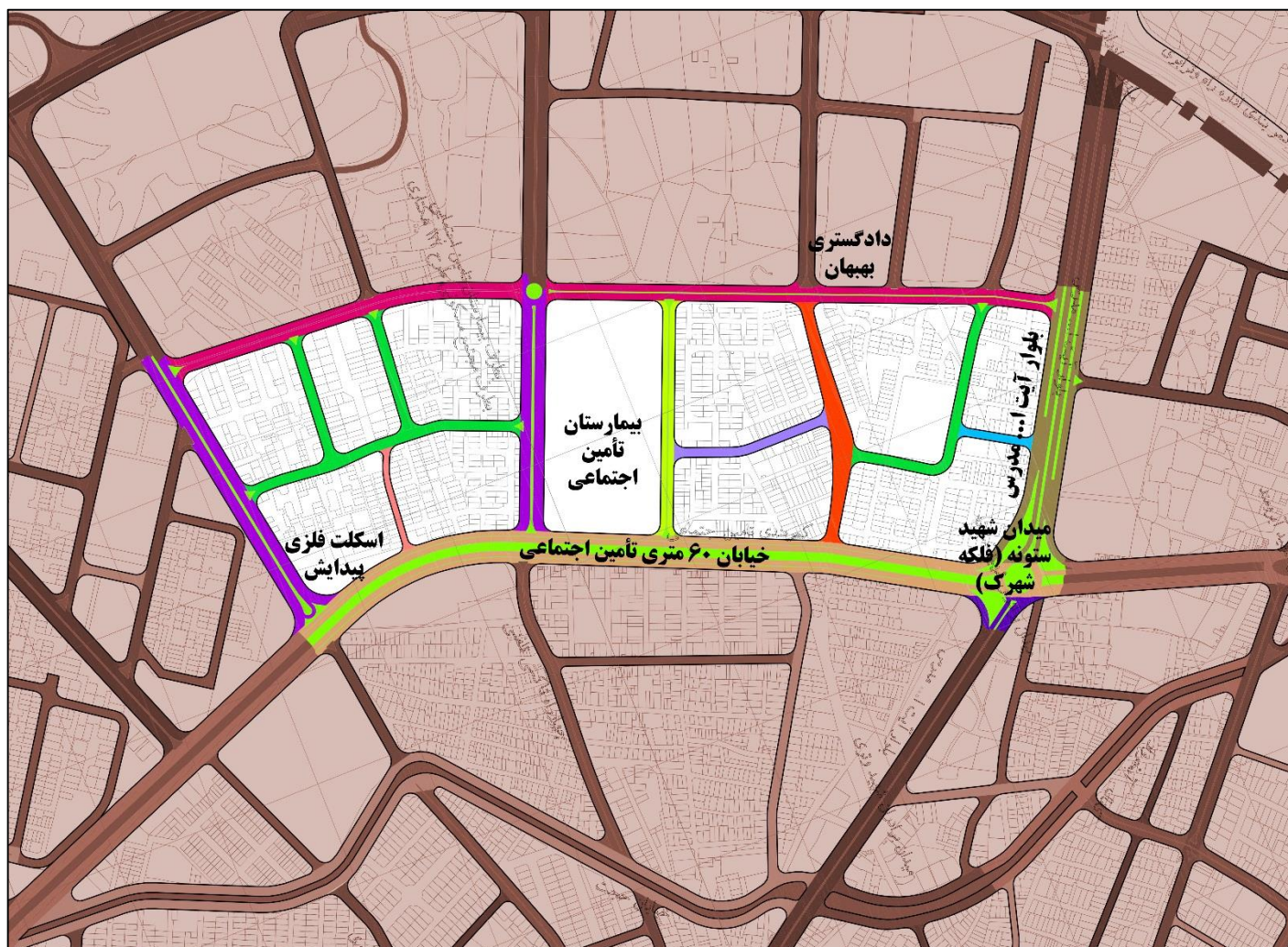
منطقه سیزده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۳	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۳۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب			
			ابتدای کوی پلیس تا آب گذر جنب دانشگاه	



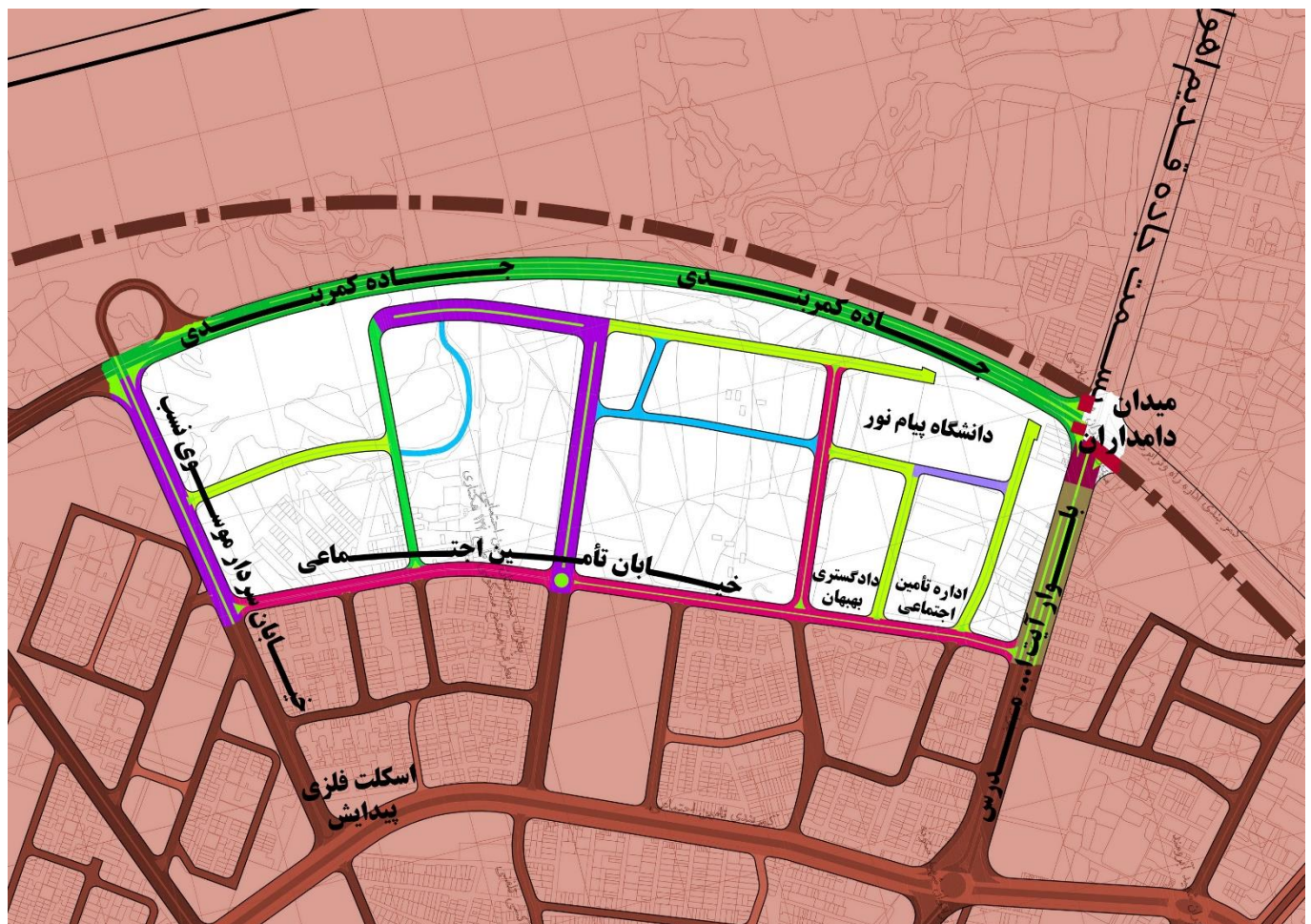
منطقه چهارده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۴	شمال	۱۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۱۲	تجاری	۱,۶۰۰,۰۰۰
	شرق	۱۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
			آب گذر جنب دانشگاه آزاد	



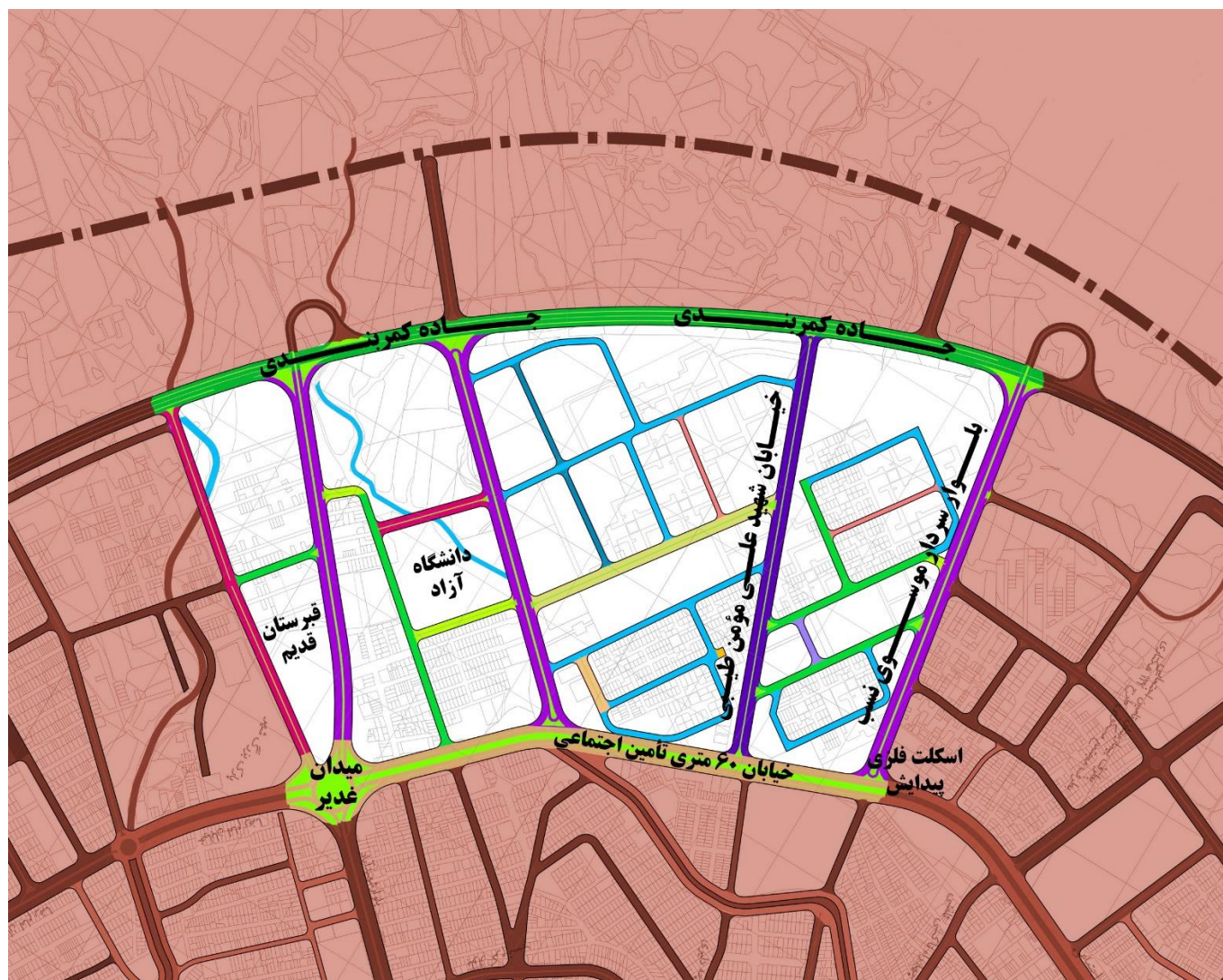
منطقه چهارده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۴	شمال	۲۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۲۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۲۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
از ابتدای خ اسکلت فلزی پیدایش تا انتهای خیابان				



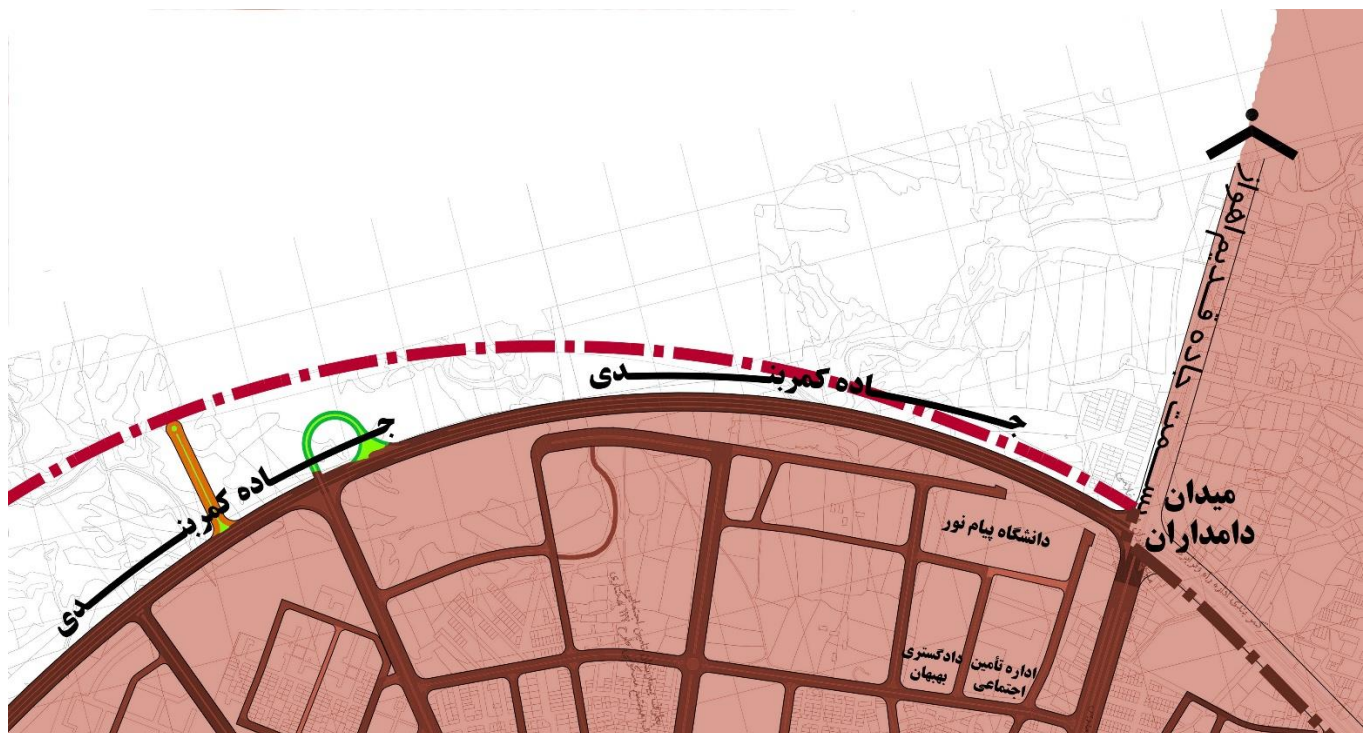
منطقه چهارده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۴	شمال	۳۱	مسکونی	۱,۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	۳۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۳۳	اداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
	غرب			
			خیابان سرادر موسوی نسب	



منطقه چهارده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر متری	
بلوک ۱۱۴	شمال	۴۱	مسکونی	۱,۱۰۰,۰۰۰
	جنوب	۴۲	تجاری	۱,۴۰۰,۰۰۰
	شرق	۴۳	اداری	۱,۱۰۰,۰۰۰
	غرب		میدان غدیر به سمت قبرستان قدیم	



منطقه چهارده		ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
شمال	آخرین محدوده شهری	۵۱	مسکونی	۸۰۰،۰۰۰
جنوب	جاده کمربندی جدید (کوی ماهور تا دانشگاه ولیعصر)	۵۲	تجاری	۹۰۰،۰۰۰
شرق	جاده قدیم اهواز - حد میدان شهید غلامی تا آخرین محدوده شهری	۵۳	اداری	۹۰۰،۰۰۰
غرب	آخرین محدوده شهری			



منطقه پانزده (کشاورزی)					
بلوک	حدود	شرح	ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۵ جاده زیدون (کشاورزی)	شمال	میدان نحوی	۱۱	مسکونی	۲۰۰,۰۰۰
	جنوب	کوه پایه ها تا اراضی زیدون	۱۲	تجاری	۲۵۰,۰۰۰
	شرق	آخرین حد ثبتی شهر	۱۳	اداری	۲۲۰,۰۰۰
	غرب	امتداد خیابان نحوی			
بلوک ۱۱۵ بخش زیدون (کشاورزی)	شمال	آخرین حد ثبتی شهر زیدون	۲۱	مسکونی	۱۵۰,۰۰۰
	جنوب	آخرین حد ثبتی شهر زیدون	۲۲	تجاری	۱۸۰,۰۰۰
	شرق	آخرین حد ثبتی شهر زیدون	۲۳	اداری	۱۶۰,۰۰۰
	غرب	آخرین حد ثبتی شهر زیدون			
بلوک ۱۱۵ بخش تشان (کشاورزی)	شمال	آخرین حد ثبتی شهر تشان	۳۱	مسکونی	۱۵۰,۰۰۰
	جنوب	آخرین حد ثبتی شهر تشان	۳۲	تجاری	۱۸۰,۰۰۰
	شرق	آخرین حد ثبتی شهر تشان	۳۳	اداری	۱۶۰,۰۰۰
	غرب	آخرین حد ثبتی شهر تشان			
بلوک ۱۱۵ بخش منصوریه (کشاورزی)	شمال	کوه های خاییز	۴۱	مسکونی	۲۵۰,۰۰۰
	جنوب	جاده کمربندی و شیراز	۴۲	تجاری	۳۰۰,۰۰۰
	شرق	آخرین حد ثبتی تا شرق رودخانه خیرآباد	۴۳	اداری	۲۴۰,۰۰۰
	غرب	جاده سیمان تا آخرین حد ثبتی			
بلوک ۱۱۵ جاده اهواز (کشاورزی)	شمال	دامنه کوه حد فاصل پشکر تا سرجوشر	۵۱	مسکونی	۲۵۰,۰۰۰
	جنوب	جاده رامهرمز	۵۲	تجاری	۳۰۰,۰۰۰
	شرق	جاده سیمان	۵۳	اداری	۲۴۰,۰۰۰
	غرب	آخرین حد ثبتی شهر			

ادامه منطقه پانزده (کشاورزی)					
بلوک	حدود	شرح	ردیف	ارزش معاملاتی یک متر مربع معبر ۱۲ متری	
بلوک ۱۱۵ جاده قدیم اهواز (کشاورزی)	شمال	میدان هواشناسی	۶۱	مسکونی	۲۰۰،۰۰۰
	جنوب	آخرین حد ثبتی شهر	۶۲	تجاری	۳۰۰،۰۰۰
	شرق	خیابان کرم نسب	۶۳	اداری	۲۲۰،۰۰۰
	غرب	آخرین حد ثبتی شهر			
بلوک ۱۱۵ جاده شیراز (کشاورزی)	شمال	جاده شیراز	۷۱	مسکونی	۱۶۰،۰۰۰
	جنوب	میدان نحوی تا امتداد جاده زیدون	۷۲	تجاری	۲۰۰،۰۰۰
	شرق	آخرین حد ثبتی از پل خیرآباد	۷۳	اداری	۱۵۰،۰۰۰
	غرب	خیابان نحوی تا میدان امیرالمومنین			
بلوک ۱۱۵ جاده ماهور (کشاورزی)	شمال	میدان غدیر	۸۱	مسکونی	۲۵۰،۰۰۰
	جنوب	آخرین حد ثبتی شهر	۸۲	تجاری	۳۰۰،۰۰۰
	شرق	میدان غدیر تا آخرین حد ثبتی	۸۳	اداری	۲۴۰،۰۰۰
	غرب	میدان هواشناسی			