



«اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی» مقام معظم رهبری

سرکار خانم دکتر روحی پور

فرمانداری محترم / هیات محترم کمیته تطبیق مصوبات شهرستان بهبهان

با سلام

احتراماً در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران ، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ شورای اسلامی شهر بهبهان ، مشتمل بر بند ، به همراه سوابق مربوطه مجموعاً به تعداد برگ ، جهت استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی حضورتان ارسال می گردد . ۵۵ / ۲

محمد هادی روحی پور

رئیس شورای اسلامی شهر بهبهان

رونوشت :

- شهرداری محترم بهبهان جهت اطلاع .
- بایگانی شورای اسلامی شهر بهبهان .



بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۱۸ مقام درخواست کننده: [redacted] جلسه:

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۱۹ علت دعوت: [redacted]

مصوبه ۱ - ۲۳۷- نامه شهرداری شماره ۳۲۵۲۲-۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ منضم به [redacted] و [redacted] پلاک های ثبتی ۵۰۷۲/۱۶۴/۱۷۵ قطعه ۵ و ۵۰۷۲/۱۷۴/۱۷۶ قطعه ۱ واقع در کوی فرهنگیان بر خیابان تعلیم جنب مسجد الزهرا مینی بر پرداخت قدرالسهم شهرداری جهت تفکیک و الحاق قرائت و مقرر گردید: با توجه به مدارک ارائه شده، کروکی پیوستی، مساحت و عرض قطعات تأیید شده مطابق ضوابط شهرسازی با مبلغ ۲.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان به عنوان قدرالسهم موافقت می گردد. ضمناً حق سهم تصویب شده به هیچ وجه قابل تهاتر (پایابای) با مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری نمی باشد. مبلغ فوق جهت بدهی بیمه تکمیلی کارکنان شهرداری در نظر گرفته شود.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	موافق	
۳	فریدون قنواتی	بدون رای	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۸۸ . مقام درخواست کننده : [redacted] جلسه :

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۸۹ . علت دعوت : [redacted]

مصوبه ۲ - ۲۳۷ - نامه شهرداری شماره ۴۹۲-۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ منضم به درخواست [redacted] خصوص پلاک ثبتی ۴۹۶۶ قطعه شماره ۴ واقع در خیابان شهید الماسی کوچه تبریزی مبنی بر پرداخت فدرالسهم شهرداری جهت صدور پروانه ساختمانی در راستای اعمال ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها قرائت و مقرر گردید : با مبلغ ۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان فدرالسهم شهرداری موافقت می گردد . ضمناً تعهد محضری از مالک پلاک در خصوص بخشودگی و عدم ادعای غرامت جهت میزان در گذر قرار گرفته اخذ است . همچنین با توجه به اینکه کاربری ملک مذکور مطابق طرح بازنگری مسکونی بوده و مجوزات صادره در مجاورت ملک فوق به صورت مسکونی می باشد ، این قسمت نیز در طرح تفضیلی تغییر کاربری پیدا کرده و مسکونی گردیده است . ضمناً حق سهم تصویب شده به هیچ وجه قابل تهاتر (پایاپای) با مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری نمی باشد .

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	بدون رای	
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۱۸ مقام درخواست کننده: [REDACTED] جلسه:

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۱۹ علت دعوت: [REDACTED]

تصویب شد

مصوبه ۳ - ۲۳۷ - نامه شهرداری بشماره ۴۰۳۰۴۰۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ منضم به در [REDACTED] درخصوص پلاک ثبتی ۵۶۴۸-۲۱۶ واقع در خیابان شهید کرم نسب کوچه شهید معلمیان پلاک ۵۶ مبنی بر تفکیک قرائت و مقرر گردید: باتوجه به اینکه عرض هر دو قطعه مناسب بوده و هیچگونه کسری عرض ندارد جهت حل مشکل مالک باتوجه به شرایط بسیار سخت تأمین زمین با پیشنهاد شهرداری مطابق کروکی پیوستی موافقت می گردد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	بدون رأی	
۲	کاوه راهبر	بدون رای	
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۱۸ مقام درخواست کننده: [Redacted] جلسه:

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۱۹ علت دعوت: [Redacted]

مصوبه ۴ - ۲۳۷- نامه شهرداری شماره ۴۰۵۰۰۰۲۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ منضم به [Redacted] درخصوص تفکیک پلاک ثبتی ۱۵۴۲ واقع در گودبقال قرائت و مقرر گردید: با توجه به اینکه ملک مذکور در حال حاضر بصورت موجود ۲ قطعه بوده و دارای سابقه کسب ۱۵ ساله می باشد و همچنین با توجه به اینکه هر دو قطعه دارای عرض مناسب بوده و مطابق ضوابط شهرسازی هیچگونه کسری ندارد، لذا با پیشنهاد شهرداری جهت تفکیک مطابق وضع موجود موافقت می گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	بدون رای	
۳	فریدون قنواتی	بدون رای	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	

امضای رئیس:





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۸۸ مقام درخواست کننده: [REDACTED] جلسه:

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۸۹ علت دعوت: [REDACTED]

مصوبه ۵ - ۲۳۷- نامه شهرداری بشماره ۳۱۶۷۷-۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ منضم به [REDACTED] خصوص پلاک ثبتی ۶۶۷۷/۷۴۱ مبنی بر پرداخت قدرالسهم شهرداری جهت صدور پروانه ساختمانی قرائت و مقرر گردید: درخصوص قدرالسهم پلاک ثبتی مذکور با ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان موافقت می گردد باتوجه به اینکه مجاورین به صورت مسکونی ساخته شده، ملک خانم بختیاری نیز به صورت مسکونی می باشد. ضمناً حق السهم تصویب شده به هیچ وجه قابل نهاتر (پایاپای) با مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری نمی باشد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	بدون رای	
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	بدون رای	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	

امضای رئیس:





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صورتجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۸۸ مقام درخواست کننده: [REDACTED] جلسه:

شماره جلسه ۲۳۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۸۹ علت دعوت: [REDACTED]

مصوبه ۶ - ۲۳۷ - نامه شهرداری بشماره ۲۲۴۱-۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ منضم به [REDACTED] شهرداری درخصوص کمک هزینه درمان قلب به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از محل کد ۱۶۰۲۰۰ ردیف ۱۶۰۲۰۸ قرائت و مقرر گردید: توجه به نیاز مالی نامبرده و در جهت جبران بخشی از هزینه های درمانی کارکنان با پیشنهاد شهرداری بهبهان مبنی بر پرداخت مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان کمک و مساعدت موافقت می گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	موافق	
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	موافق	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	

امضای رئیس:





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صورتجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۵/۰۲/۱۸ مقام درخواست کننده: [Redacted] جلسه:

شماره جلسه ۲۲۷

تاریخ جلسه ۰۵/۰۲/۱۹ علت دعوت: [Redacted]

مصوبه ۷ - ۲۲۷ - نامه شهرداری شماره ۲۲۷۷۱-۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ منضم به درخواست [Redacted] پلاک ثبتی ۶۶۷۷/۳۹۸/۴۹۳ واقع در خیابان ۶۰ متری مقابل آپارتمان وحدانی مبنی بر پرداخت قدرالسهم شهرداری جهت صدور پروانه ساختمانی در استای اعمال ماده ۱۰۱ اصلاحی قرائت و مقرر گردید: درخصوص پلاک ثبتی مذکور جهت مشخص شدن میزان قدرالسهم با میزان ۸۰ میلیون تومان به عنوان قدرالسهم شهرداری موافقت می گردد. همچنین با توجه به اینکه هیچگونه بیرون زدگی برای ملک وجود ندارد و ملک مذکور در راستای املاک مجاور می باشد، لذا با شرایط موجود موافقت می گردد. مبنای کاهش قدرالسهم نامبرده گواهی ایثارگری و عدم بضاعت مالی بوده و مدارک نامبرده طی بند ۱۰ صورتجلسه ۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ ارسال گردیده است و نامبرده از دیرباز بازنشسته می باشد و باتوجه به ایام جنگ فعلی و غیر فعال بودن سامانه های شورا و فرمانداری مهلت کارشناسی ملک به اتمام رسیده است. ضمناً حق السهم تصویب شده به هیچ وجه قابل تهاثر (پایپای) با مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری نمی باشد. ضمناً بند ۹ صورتجلسه ۲۱۷ کن لم یکن تلقی می گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمدهادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	بدون رای	
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	

