

« سرمایه گذاری برای تولید » مقام معظم رهبری

سرکار خانم دکتر روحی پور

سرپرست محترم فرمانداری / هیات محترم کمیته تطبیق مصوبات شهرستان بهبهان

با سلام

احتراماً در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران ، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۲۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ شورای اسلامی شهر بهبهان ، مشتمل بر بند ، به همراه سوابق مربوطه مجموعاً به تعداد برگ ، جهت استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی حضورتان ارسال می گردد . / ۲

محمد هادی روحی پور

رئیس شورای اسلامی شهر بهبهان

رونوشت :

- شهرداری محترم بهبهان جهت اطلاع .

- بایگانی شورای اسلامی شهر بهبهان .

نطق آقای فنواتی

باتوجه به تذکرات مکرر حضوری و تلفنی به شهردار محترم درخصوص مشکلات روند بهره برداری از پروژه های عوارض آلاینده گی، متأسفانه اقدام جدی صورت نگرفته و روند پروژه ها بصورت لاک پشتی در حال انجام کار می باشند . که مجدداً در جلسه با حضور اعضاء به مدیریت شهرداری تذکر می دهم .

۱- بلوار ورودی جاده زیدون که می بایست ظرف مدت ۳ ماه از شروع به کار که در بهمن ماه ۱۴۰۳ به بهره برداری می رسد متأسفانه حدود یکسال است که به اتمام نرسیده و چندین تصادف در محل ورودی جاده اتفاق افتاده که موجبات نگرانی شهروندان و مراجعه به شورا گردیده ، لذا باتوجه به قرارداد دستمزد پروژه ، تهیه مصالح با شهرداری بوده و طبق اعلام نظر پیمانکار شهرداری درخصوص تهیه مصالح سهل انگاری نموده است .

۲- پروژه آبریزان که در دو جلسه به مناقصه گذاشته شده و جهت بهره برداری تکمیل پیمانکار فعلی برنده شده و طبق پیشنهاد شهرداری قرار بوده ظرف مدت ۳ ماه به بهره برداری برسد ولی متأسفانه هیچگونه نظارتی بر پروژه صورت نگرفته و همچنان بلاتکلیف رها گردیده که تاخیر در بهره برداری باعث ضرر و زیان به شهرداری می باشد و ضعف نظارت در پروژه هویدا است .

۳- پروژه پارک حضرت قائم (عج) حدود ۴ سال است که بالغ بر ۲۰ میلیارد هزینه شده ولی متأسفانه همچنان بلاتکلیف می باشد و با این روند تا سال آینده به بهره برداری نمی رسد و موجب نارضایتی شهروندان و خسارت جبران ناپذیر به شهرداری و اموال بیت المال گردیده و چیزی جزء عدم کارایی و عدم نظارت شهرداری به پروژه ها نیست . درخواست می شود از روند پروژه پارک حضرت قائم (عج) بازرسی لازم صورت پذیرد .

۴- پروژه بهسازی خیابان خروار حدود ۲۰ میلیارد هزینه شده و هیچگونه برنامه زمان بندی برای اتمام پروژه وجود ندارد که موجب نارضایتی شهروندان و هدر رفت پول بیت المال گردیده که روزانه حدوداً ۱۰هزار نفر در این خیابان تردد می کنند و نارضایتی خود را به این شورای اسلامی اعلام می نمایند و چندین نفر بعلت عدم کارایی پیمانکار دچار آسیب شده اند و بازهم عدم نظارت و عدم توجه شهرداری باعث این وضعیت می باشد .

۵- باتوجه به احداث دیوار حاشیه کانال های سطح شهر و خاکریزی انجام شده ۳ ماه خاک در مسیر تردد مردم رها گردیده و بعلت عدم کارایی و عدم تسطیح موجب نارضایتی شهروندان گردیده که مرتب به این شورا مراجعه می کنند و هیچگونه اقدامی برای اتمام پروژه و تسطیح و چمن حاشیه کانال ها وجود ندارد که بازهم عدم مدیریت شهرداری و نظارت بر پروژه مشاهد می گردد .

۶- میدان احدائی جدید در ورودی منصوریه به نام میدان شهید سردار هاشم احمدی چندین ماه بلاتکلیف مانده و معلوم نیست چه زمانی به اتمام برسد که بازهم سوء مدیریت و عدم نظارت قابل مشاهده است .



۷- پارک هنرمندان در زمان شهردار قبل، ظرف مدت ۴ ماه از شروع به بهره برداری رسیده ولی متأسفانه ۴ سال است که شهرداری نتوانسته سرویس های بهداشتی را به اتمام برساند که باتوجه به حضور مردم در پارک و عدم سرویس بهداشتی موجب نارضایتی شهروندان واقع گردیده و چندین بار در جلسات متعدد به شهرداری تذکر داده شده که باز سوء مدیریت شهرداری و عدم نظارت قابل مشاهده است.

۸- پروژه محل دفن زباله باتوجه به اعتبارات تخصیص یافته از محل عوارض آلاینده گی متأسفانه همچنان بلا تکلیف می باشد که موجب نارضایتی شهروندان گردیده است.

۹- وضعیت آسفالت معابر سطح شهر نا به هنجار می باشد و جاله و معابر خاکی همچنان بلا تکلیف مانده و بصورت لاک پستی حرکت می کنند و هیچگونه برنامه ای برای خرید قیر از بودجه شهرداری وجود ندارد و باتوجه به مراجعات مکرر شهروندان به شورا موجب نارضایتی شهروندان و گاهی خسارات مالی وارده به شهروندان گردیده است لذا شهرداری می بایست ماهانه از بودجه جاری ۲۰۰ تن قیر خریداری نمایند تا بتوانیم پاسخگوی مراجعات شهروندان باشیم.

۱۰- با عنایت به ابلاغ های صادره جهت مسئولیت واحدها توسط شهردار و عدم توانایی در تصمیم گیری و سپس لغو ابلاغ ها و بلا تکلیفی کارکنان و از طرفی بازی با آبروی پرسنل و جریحه دار نمودن آنها، لذا انتظار داریم نسبت به اصلاح رویه کاری و مدیریت کاربردی بهتر موجبات رضایت کارکنان فراهم و نسبت به افزایش توانایی در مدیریت اقدام نماید.

۱۱- باتوجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ که با حضور کلیه پیمانکاران شهرداری درخصوص برنامه زمان بندی اتمام پروژه ها، مقرر گردید: در صورت عدم تحویل پروژه ها در تاریخ های اعلام شده در صورتجلسه که به امضای پیمانکاران رسید ضمن خلعید پیمانکاران طبق ماده ۴۶ قرارداد فسخ و در بلیک لیست شهرداری قرار گیرند ولی مشاهده گردید بعضی از پیمانکاران که به تعهد خود در موعد مقرر عمل ننموده اند براساس ماده ۴۸ قرارداد فسخ شده اند که مغایر با متن صورتجلسه می باشد که می بایست شهردار محترم پاسخگو باشند.





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۷/۰۸ مقام درخواست کننده: [REDACTED] جلسه:

شماره جلسه ۲۰۴

تاریخ جلسه ۰۴/۰۷/۰۹ علت دعوت: [REDACTED]

مصوبه ۱ - ۲۰۴ - نامه شهرداری شماره ۱۵۵۶۹-۱۵-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ [REDACTED] در خصوص استقرار یک باب دکه قرائت و مقرر گردید: با توجه به معلولیت جسمانی نامبرده با پیشنهاد شهرداری بهیهان موافقت می گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمد هادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	-	۴. کتاب
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	مخالف	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	مخالف	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۷/۰۸ مقام درخواست کننده : جلسه :

شماره جلسه ۲۰۴

تاریخ جلسه ۰۴/۰۷/۰۹ علت دعوت :

مصوبه ۲ - ۲۰۴ - نامه شهرداری شماره ۱۲۷۷۳ - ۱۵ - ۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ منضم به
درخصوص استقرار یک باب دکه قرائت و مقرر گردید : با توجه به شرایط بسیار نامساعد مالی نامبرده ضمن موافقت با پیشنهاد
شهرداری بهیهان با آدرس جنب اداره برق (پیاده رو) موافقت می گردد .
تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمد هادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	—	ع. عابدی
۳	فریدون قنواتی	موافق	
۴	سیف اله علی نژاد	مخالف	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	مخالف	
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۷/۰۸ مقام درخواست کننده: [] جلسه:

شماره جلسه ۲۰۴

تاریخ جلسه ۰۴/۰۷/۰۹ علت دعوت: []

مصوبه ۳ - ۲۰۴ - نامه شهرداری شماره ۱۵۴۴۹-۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ منضم به درخواست []
۵۰۸۹/۴ واقع در بلوار شهیدان شریعتی حد فاصل میدان خورشید فلکه زیدون در خصوص تفکیک ملک فوق به ۲۸ قطعه تجاری
فراشت و مقرر گردید: باتوجه به اینکه مالکین پلاک فوق توافقی با شهرداری درخصوص تعریض معبر فعلی داشته اند و مطابق
توافق صورت گرفته ۲/۵ متر از عمق پلاک فوق به خیابان الحاق گردیده که جزء محدوده بوده و در بند ۲ توافقنامه مقرر
گردیده شهرداری نسبت به الحاق عمق ۳۰ متر با کاربری مسکونی تجاری در طول زمین به محدوده و همچنین صدور مجوز
بصورت رایگان اقدام نماید. لذا با توجه به مطالب فوق و نامه شماره ۸۲۹۰ اداره کل راه و شهرسازی خوزستان مورخ
۱۴۰۴/۰۱/۳۰ که برابر نامه مذکور در طرح تفصیلی درون محدوده واقع شده که در جلسات کمیته فنی طرح تفصیلی با کاربری
تجاری - مسکونی با عمق ۳۰ متر تدقیق گردیده و جهت جلوگیری در سطح گذرهای این محدوده، معبر دسترسی به کاربری
مسکونی در ضلع جنوبی تأمین در نظر گرفته شده، لذا با توجه به مطالب مطرح شده با تفکیک پلاک فوق مطابق کروکی پیوستی
موافقت می گردد.

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمد هادی روحی پور	موافق	[Signature]
۲	کاوه راهبر	—	کاتب
۳	فریدون قنواتی	موافق	[Signature]
۴	سیف اله علی نژاد	موافق	[Signature]
۵	مهرداد خواجه	بدون رأی	[Signature]
۶	محسن روانخواه	موافق	[Signature]
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	[Signature]





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۷/۰۸ مقام درخواست کننده: [Redacted] جلسه:

شماره جلسه ۲۰۴

تاریخ جلسه ۰۴/۰۷/۰۹ علت دعوت: [Redacted]

مصوبه ۴ - ۲۰۴ - نامه شهرداری شماره ۶۵۶۸-۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ منضم به تقاضای [Redacted]

تصویب شد

تثبیتی ۵/۱۲/۵۶۶۴ واقع در خیابان شهید باقرزاده مبنی بر تفکیک پلاک مذکور قرائت و مقرر گردید: با توجه به اینکه مطابق کروکی پیوستی حد و نصاب قطعات تجاری رعایت شده پس از اخذ تعهد مبنی بر بخشودگی میزان در گذر قرار گرفته شده با در نظر گرفتن مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان حقوق مکسبه شهرداری بهیهان موافقت می گردد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمد هادی روحی پور	موافق	[Signature]
۲	کاوه راهبر	-	[Signature]
۳	فریدون قنواتی	موافق	[Signature]
۴	سیف اله علی نژاد	موافق	[Signature]
۵	مهرداد خواجه	موافق	[Signature]
۶	محسن روانخواه	موافق	[Signature]
۷	جهانبخش گل خند شهرونی	موافق	[Signature]





بسمه تعالی
سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام

تاریخ دعوتنامه ۰۴/۰۷/۰۸ مقام درخواست کننده: [] جلسه:

شماره جلسه ۲۰۴

تاریخ جلسه ۰۴/۰۷/۰۸ علت دعوت: []

مضوبه ۵ - ۲۰۴ - نامه شهرداری بشماره ۱۳۶۸۸-۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ منضم به درخواست []
[] خصوص پرداخت قدرالسهم شهرداری جهت صدور پروانه ساختمانی بر روی پلاک ثبتی ۵۶۵۸ قرائت و
مقرر گردید: درخصوص پرداخت قدرالسهم جهت پلاک ثبتی مذکور با توجه به اینکه در کوچه فوق پروانه صادر گردیده و
کوچه شکل گرفته و به صورت موجود می باشد، لذا با مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان قدرالسهم شهرداری موافقت می
گردد. ضمناً تعهد محضری از مالک پلاک فوق درخصوص بخشودگی و عدم ادعای غرامت میزان در گذر قرار گرفته اخذ گردد

تصویب شد

ردیف	نام و نام خانوادگی	رای من	امضا
۱	محمد هادی روحی پور	موافق	
۲	کاوه راهبر	-	عائش
۳	فریدون قنواتی	بدون رای	
۴	سیف اله علی نژاد	بدون رای	
۵	مهرداد خواجه	موافق	
۶	محسن روانخواه	موافق	
۷	جهانبخش گل خند شهری	موافق	

